

# Bekanntmachung

## Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Stadt Schleiden
Kontaktstelle	interne Vergabestelle
Postanschrift	Blankenheimer Straße 2
Ort	53937 Schleiden
Telefon	+49 2445-89411
Fax	+49 2445-89111
E-Mail	vergabe@schleiden.de
URL	<a href="http://www.schleiden.de">http://www.schleiden.de</a>
UST.-ID	DE122496785

## Art und Umfang der Leistung

Das Baugrundstück liegt im Kreis Euskirchen, Stadt Schleiden. Anschrift: Einruhrer Straße, 53937 Schleiden-Herhahn. Das Objekt ist über die Einruhrer Straße sowie über die L207 zu erreichen.

Bei dem Bauobjekt handelt es sich um einen Neubau. Der gesamte Gebäudekomplex lässt sich in 2 Baubchnitte unterteilen. Diese zwei Bauabschnitte bestehen aus einen „Sozialtrakt“ und einer „Fahrzeughalle“. Der Sozialtrakt ist ein eingeschossiger Massivbau mit Umkleiden, Duschen, WCs, Schulungs- und Mannschaftsraum, Lagerräume, Teeküche und einem Büro. Die Fahrzeughalle, ebenfalls ein Massivbau mit in Teilbereichen vorgehängter Fassade und WDVS, ist in den Abmessungen deutlich höher als der Sozialtrakt mit einem Pultdach auf einer Holzbinderkonstruktion. Die Halle umfasst Lagerräume, Stellplätze der Einsatzfahrzeuge und einen Technik-/ Hausanschlussraum.

Für die Außenfenster/ -türen sind am Objekt Kunststofffenster vorgesehen. Die bodentiefen Fenster im Schulungsraum erhalten zur Verdunklung des Raumes elektrische Aufsatzraffstoren. Die Oberlichter im Sozialtrakt können elektrisch bedient werden.

Die Leistungen des LVs beinhalten die Lieferung und Montage aller Außenfenster inkl. der elektrischen Eigenschaften und des Sonnenschutzes, sowie der Außentüren.

Die geplante Veröffentlichung ist am 28.04.2026.

Das Ende der geplanten Angebotsfrist ist der 15.05.2026

Die Bindefrist läuft am 17.06.2026 ab.

CPV-Code:

44221000-5 Fenster, Türen und zugehörige Artikel

Nebenangebote für Teilleistungen i.V.m. einem Hauptangebot werden zugelassen.

Mehrere Hauptangebote sind zugelassen.

Es werden Nachunternehmer zugelassen. Bietergemeinschaften werden ausnahmsweise nicht zugelassen.

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert.

Das Zuschlagskriterium ist zu 100 % der Preis.

Die Höhe der Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung beträgt 5%.

Die Höhe der Sicherheitsleistung für Mängelansprüche beträgt 3 %.

Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt der Stadtverwaltung zu verwenden, und zwar für die

Vertragserfüllungsbürgschaft

die Mängelansprüchebürgschaft

## Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Feuerwehrgerätehaus Herhahn
Postanschrift	Einruhrer Straße 19
Ort	53937 Schleiden

## Ausführungsfristen

# 2026\_2502\_BL\_02.126.01: Außenfenster und Türen - Neubau Feuerwehrgerätehaus

Herhahn

VO: VOB/A Vergabeart: Ex ante Veröffentlichung (Binnenmarktrelevanz)

Zeitraum der Leistungserbringung

Mit der Ausführung ist in der 22. KW 2026, spätestens am letzten Werktag dieser KW zu beginnen

Frist für die Vollendung der Leistung (abnahmereif fertig zu stellen): In der 31. KW 2026, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

## Zusätzliche Angaben

Bereits hochgeladene Angebote können aus technischen Gründen nicht um weitere Unterlagen ergänzt werden. Ebenso ist es aus technischen Gründen nicht möglich, dass bereits auf der E-Vergabeplattform hochgeladene Unterlagen im Nachhinein bearbeitet werden.

Es besteht jedoch technisch die Möglichkeit, dass der Bieter bis zum aktualisierten Fristablauf ein weiteres vollständiges Angebot hochlädt.

In diesem Fall sollte der Bieter zuvor hochgeladene Angebote über die E-Vergabeplattform zurückziehen.

Für den Fall, dass nach Ablauf der zuletzt geltenden Angebotsfrist mehrere Angebote eines Bieters eingegangen sind und der Bieter auch nicht per Nachricht über die Kommunikationsfunktion der E-Vergabeplattform zuvor eingegangene Angebote zurückgezogen hat, bezieht der Auftraggeber in die Wertung der Angebote nur das Angebot des Bieters ein mit dem hinsichtlich des Fristablaufs der Angebotsfrist zeitlich jüngsten Eingangsdatum (Datum und Uhrzeit), wie es die E-Vergabeplattform dokumentiert hat. Zuvor eingegangene zeitlich ältere Angebote desselben Bieters gelten automatisch als zurückgenommen und werden nicht gewertet.

Die Stadt Schleiden vergibt ihre Aufträge gemäß § 75 GO NRW wirtschaftlich, effizient und sparsam unter Beachtung der Grundsätze von Gleichbehandlung und Transparenz.

Da für diesen Auftrag ein eindeutiges grenzüberschreitendes Interesse im Sinne der Binnenmarktrelevant bestehen, so ist eine angemessene Veröffentlichung der Auftragsvergabe sowie der gleichberechtigte Zugang für Wirtschaftsteilnehmer aus allen EU-Mitgliedsstaaten sichergestellt.

Bei Aufträgen über Bauleistungen sind folgende Teile der Vergabe- und Vertragsordnung (VOB) für Bauleistungen anzuwenden: Teil B: Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen in der jeweils geltenden Fassung und Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen (ATV) in der jeweils geltenden Fassung.

Die vollständige Satzung über die Erteilung von Aufträgen der Stadt Schleiden unterhalb der Schwellenwerte gemäß § 106 GWB mit Fassung vom 19.12.2025 finden Sie ebenfalls auf der Homepage der Stadt Schleiden unter Bürgerservice - Satzungen - Nr. 43 <https://www.schleiden.de/rathaus/pool/dokumente-rathaus/satzungen/43-satzung-zur-erteilung-von-auftraegen.pdf?cid=1fzs>

Gemäß § 75 GO NRW sind auch Verhandlungen nach der Angebotsabgabe zulässig.

Bitte beachten Sie, dass die Stadt Schleiden sich ausdrücklich vorbehält, den Zuschlag auf das erste Angebot, ohne Durchführung von Verhandlungen auf das erste Angebot zu erteilen, sofern das Angebot als Wirtschaftlichstes im Sinne der Vergabeunterlagen bewertet wird und sämtliche Mindestanforderungen sowie Ausschlusskriterien erfüllt. Somit kann die Zuschlagserteilung auf Grundlage des Erstangebotes erfolgen. Ein Anspruch der Bieter auf Verhandlungen besteht nicht.

Sollten die Angebote nicht vollumfänglich den Anforderungen entsprechen und eine Optimierung durch Verhandlungen erforderlich erscheinen, die Bieter zum gegebenen Zeitpunkt eine gesonderte Einladung bekommen.

Die Teilnahme an den Verhandlungen ist sowohl online als auch in Präsenz in den Räumlichkeiten der Stadt Schleiden möglich.

Bekanntmachungs-ID: CXQ1YYCYWLR