

Vergabe-Nummer: NN09/26-M2

Maßnahmenbezeichnung: Planungsleistungen Energetische Sanierung der Grundschule in Eschweiler über Feld - Gemeinde Nörvenich

Leistungen: Planung im Bereich Technische Ausrüstung gem. §§ 55 ff. HOAI 2021; LPH 3-9

#### B02 - Wertungsmatrix - Zuschlagskriterien

Insgesamt können maximal 1.000,00 Punkte (= 100%) erreicht werden, davon maximal 700,00 Punkte (70%) für die Qualität (A1 und A2) und 300,00 Punkte (30%) für das Honorarangebot / auf den Preis (B). Die Wertung der Qualität wird wie folgt aufgeteilt: A1 - Projektumsetzung max. 400,00 Punkte = 40 %; Unterkriterien: A1.1 Konzept zur Organisation max. 125,00 Punkte, A1.2 Konzept zur Herangehensweise an das Projekt max. 175,00 Punkte, A1.3 – Reaktionszeit (in akuten Krisenfällen) max. 100,00 Punkte - Unterkriterien A1.3.1 – Erstkontakt und Schadensbewertung max. 50,00 Punkte A1.3.2 – Vor-Ort-Prüfung max. 50,00 Punkte; A2 - Qualität Projektteam max. 300 Punkte = 30%; Unterkriterien zu A2= A2.1 – Je 2 Persönliche Referenzprojekte zu A) Projektleitung; B) Stellvertretende Projektleitung; max. 220 Punkte (je Referenz max. 55 Punkte), A2.2 – Berufliche Erfahrung als A) Anzahl der Berufsjahre als Projektleitung max. 40 Punkte, B) Anzahl der Berufsjahre als Stellvertretende Projektleitung max. 40 Punkte

#### Definitionen

- Ein Ausschlusskriterium ist ein Kriterium., das zwingend erfüllt sein muss. Ein Angebot, welches ein Ausschlusskriterium nicht erfüllt, wird vom Vergabeverfahren ausgeschlossen.

- Bewertungskriterium: Ein Bewertungskriterium ist ein Kriterium, das mit Wertungspunkten bewertet wird; eine Bewertung mit 0 Punkten führt nicht zum Ausschluss.

Die vorzulegenden Angaben und Referenzen werden anhand nachfolgender, durch die Auftraggeberin festgelegten Wertungs-Kriterien bewertet

| Pos. | Bewertungskriterien                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A:<br>Ausschluss-<br>kriterium<br>B:<br>Bewertungskriterium<br>I:<br>Information/<br>Definition | Gewichtung | Wertungspunkte |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                         |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                         |
| A)   | Qualität (Projektumsetzung und Projektteam)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Maximal erreichbare Punkte = (Summe der jeweils maximal zu erreichenden Punkte der Unterkriterien A1 und A2):           |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 700,00                                                                                                                  |
| A1.  | Projektumsetzung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Maximal erreichbare Punkte = (Summe der jeweils maximal zu erreichenden Punkte der Unterkriterien A1.1, A1.2 und A1.3): |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 400,00                                                                                                                  |
| A1.1 | Konzept zur Organisation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                 |            |                |        | Ein fehlendes Konzept führt zum Ausschluss des Angebotes!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Maximal zu erreichende Punktzahl = Gewichtung x maximal zu erreichende Wertungspunkte:                                  |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 125,00                                                                                                                  |
|      | Anhand des vom Bieter gem. Ziffer 4.1.1 der Bewerbungsbedingungen mit dem Angebot vorzulegenden "Konzept zur Organisation" bewertet der Auftraggeber, ob und in welchem Maß eine fach- und anforderungsgerechte Leistungserbringung in Bezug auf die Anforderungen an den Inhalt zu erwarten ist. Bei der Bewertung sind neben der Vollständigkeit der geforderten Angaben insbesondere auch die Plausibilität, die Strukturiertheit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detaillierung der Angaben von Bedeutung. Der Auftraggeber nimmt – unter Ausübung seines Beurteilungsspielraumes – eine Gesamtbetrachtung der vom Bieter vorgenommenen Angaben und Aussagen vor |                                                                                                 |            | 5              | Punkte | Das Konzept des Bieters entspricht in herausragender Weise den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 5 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung in herausragender Weise zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen sehr gut strukturierte und überzeugende sowie projektspezifisch herausragende Aussagen und weit überdurchschnittliche Ausführungen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) sehr gute Leistung erwarten lassen. |                                                                                                                         |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            | 4              | Punkte | Das Konzept des Bieters entspricht in besonderem Maße den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 4 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung in besonderem Maße zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen gut strukturierte und überzeugende sowie projektspezifische und konkrete Aussagen und überdurchschnittliche Ausführungen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) gute Leistung erwarten lassen.                          |                                                                                                                         |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            | 3              | Punkte | Das Konzept des Bieters entspricht den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 3 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen strukturierte und nachvollziehbare projektspezifisch angemessene Aussagen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) befriedigende Leistungserbringung erwarten lassen.                                                                                           |                                                                                                                         |

| Pos.          | Bewertungskriterien                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | A:<br>Ausschluss-<br>kriterium<br>B:<br>Bewertungskriterium<br>I:<br>Information/<br>Definition | Gewichtung   | Wertungspunkte |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                            |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | <p>Das Darstellungsformat kann frei gewählt werden. Die schriftliche Erläuterung sollte dabei maximal 2 DIN-A4-Seiten nicht übersteigen.</p> <p><u>Anforderungen an den Inhalt</u></p> <p>1. Darstellung der personellen Organisation des Bieters;<br/> 2. Aussagen bzgl. Aufgabenverteilung und Zuständigkeiten;<br/> 3. Aussage zur Vertretung und Sicherstellung einer termingerechten Leistungserbringung<br/> 4. Erläuterung zu der Frage: Wie gehen Sie mit Bauverzögerungen um?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>B</b>                                                                                        | <b>25,00</b> | <b>2</b>       | <b>Punkte</b> | Das Konzept des Bieters entspricht mit kleineren Einschränkungen den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 2 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung mit kleineren Einschränkungen zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen strukturierte und nachvollziehbare projektspezifisch angemessene Aussagen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) ausreichende Leistungserbringung erwarten lassen, in der Gesamtbetrachtung aber kleine Mängel aufweist.                                                                     |                                                                                                                            |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |              | <b>1</b>       | <b>Punkt</b>  | Das Konzept des Bieters entspricht lediglich mit großen Einschränkungen den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 1 Punkt bewertet, wenn eine mangelhafte Leistungserbringung zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn die Aussagen zu den Anforderungen zwar zum Teil plausibel sind und Projektbezug haben, aber Lücken und/oder Ungereimtheiten aufweisen bzw. Schwächen bei der Leistung erwarten lassen oder merklich schlechter als in anderen Angeboten sind bzw. in der Gesamtbetrachtung mittlere bis größere Mängel aufweisen.                                                                           |                                                                                                                            |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |              | <b>0</b>       | <b>Punkte</b> | Das Konzept des Bieters entspricht nicht den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 0 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsgerechte Leistungserbringung nicht zu erwarten ist. Hiervon ist auszugehen, wenn die Aussagen zu den Anforderungen ungenügend sind, weil sie zu allgemein gehalten und ohne konkreten Projektbezug sind bzw. deutliche Lücken und/oder Ungereimtheiten aufweisen bzw. mangels Informationsgehalts erhebliche Schwächen bei der Leistung erwarten lassen oder erheblich schlechter als in anderen Angeboten sind bzw. in der Gesamtbetrachtung wesentliche Mängel aufweisen. |                                                                                                                            |
| <b>A1.2</b>   | <b>Konzept zur Herangehensweise an das Projekt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                 |              |                |               | <b>Ein fehlendes Konzept führt zum Ausschluss des Angebotes!</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p><b>Maximal zu erreichende Punktzahl = Gewichtung x maximal zu erreichende Wertungspunkte:</b></p> <p><b>175,00</b></p>  |
|               | <p>Anhand des vom Bieter gem. Ziffer 4.1.2 der Bewerbungsbedingungen mit dem Angebot vorzulegenden "Konzept zur Herangehensweise an das Projekt" bewertet der Auftraggeber, ob und in welchem Maß eine fach- und anforderungsgerechte Leistungserbringung in Bezug auf die Anforderungen an den Inhalt zu erwarten ist. Bei der Bewertung sind neben der Vollständigkeit der geforderten Angaben insbesondere auch die Plausibilität, die Strukturiertheit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detaillierung der Angaben von Bedeutung. Der Auftraggeber nimmt – unter Ausübung seines Beurteilungsspielraumes – eine Gesamtbetrachtung der vom Bieter vorgenommenen Angaben und Aussagen vor</p> <p>Das Darstellungsformat kann frei gewählt werden. Die schriftliche Erläuterung sollte dabei maximal 4 DIN-A4-Seiten nicht übersteigen.</p> <p>Eine textliche Darstellung hat die Kostenobergrenze von 3.526.847,00 € netto zu berücksichtigen.</p> <p><u>Anforderungen an den Inhalt:</u></p> <p>1. Aussagen zu Zeitplan und Ablauf des Projektes;<br/> 2. Aussage zur methodischen Herangehensweise;<br/> 3. Die finanziellen Mittel des Auftraggebers sind beschränkt:<br/> 3.1 Erläutern Sie Ihren Umgang mit erhöhten Baukosten und<br/> 3.2 den Umgang mit dem für ein Projekt zur Verfügung stehende Budget.<br/> 4. Kommunikation mit dem Auftraggeber und Projektdokumentation<br/> 5. Erläuterung, wie mit dem Bau im laufenden Betrieb umgegangen wird:<br/> 5.1 Erläuterung - Einbindung Schulverwaltung/ Schüler in den Bauablauf<br/> 5.2 Erläuterung der Maßnahmen bzgl. Baulärm/ Bauschmutz<br/> 5.3 Erläuterung anhand von Erfahrungswerten<br/> 5.4 Aussage zu den räumlichen Gegebenheiten</p> | <b>B</b>                                                                                        | <b>35,00</b> | <b>5</b>       | <b>Punkte</b> | Das Konzept des Bieters entspricht in herausragender Weise den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 5 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung in besonderer Weise zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen sehr gut strukturierte und überzeugende sowie projektspezifisch herausragende Aussagen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) sehr gute Leistung erwarten lassen.                                                                                                                                            |                                                                                                                            |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |              | <b>4</b>       | <b>Punkte</b> | Das Konzept des Bieters entspricht in besonderem Maße den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 4 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung in besonderem Maße zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen gut strukturierte und überzeugende sowie projektspezifische und konkrete Aussagen und überdurchschnittliche Ausführungen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) gute Leistung erwarten lassen.                                                                                                                     |                                                                                                                            |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |              | <b>3</b>       | <b>Punkte</b> | Das Konzept des Bieters entspricht den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 3 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen strukturierte und nachvollziehbare projektspezifisch angemessene Aussagen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) befriedigende Leistungserbringung erwarten lassen.                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                            |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |              | <b>2</b>       | <b>Punkte</b> | Das Konzept des Bieters entspricht mit kleineren Einschränkungen den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 2 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsrechte Leistungserbringung mit kleineren Einschränkungen zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn das Konzept zu den Anforderungen strukturierte und nachvollziehbare projektspezifisch angemessene Aussagen enthält, die eine (auch im Vergleich zu anderen Angeboten) ausreichende Leistungserbringung erwarten lassen, in der Gesamtbetrachtung aber kleine Mängel aufweist.                                                                     |                                                                                                                            |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |              | <b>1</b>       | <b>Punkt</b>  | Das Konzept des Bieters entspricht lediglich mit großen Einschränkungen den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 1 Punkt bewertet, wenn eine mangelhafte Leistungserbringung zu erwarten ist. Dies ist der Fall, wenn die Aussagen zu den Anforderungen zwar zum Teil plausibel sind und Projektbezug haben, aber Lücken und/oder Ungereimtheiten aufweisen bzw. Schwächen bei der Leistung erwarten lassen oder merklich schlechter als in anderen Angeboten sind bzw. in der Gesamtbetrachtung mittlere bis größere Mängel aufweisen.                                                                           |                                                                                                                            |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |              | <b>0</b>       | <b>Punkte</b> | Das Konzept des Bieters entspricht nicht den genannten Anforderungen und Erwartungen. Das Konzept wird mit 0 Punkten bewertet, wenn eine fach- und anforderungsgerechte Leistungserbringung nicht zu erwarten ist. Hiervon ist auszugehen, wenn die Aussagen zu den Anforderungen ungenügend sind, weil sie zu allgemein gehalten und ohne konkreten Projektbezug sind bzw. deutliche Lücken und/oder Ungereimtheiten aufweisen bzw. mangels Informationsgehalts erhebliche Schwächen bei der Leistung erwarten lassen oder erheblich schlechter als in anderen Angeboten sind bzw. in der Gesamtbetrachtung wesentliche Mängel aufweisen. |                                                                                                                            |
| <b>A1.3</b>   | <b>Reaktionszeiten (in akuten Krisen- und Notfällen)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                 |              |                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>Maximal zu erreichende Punktzahl = Gewichtung x maximal zu erreichende Wertungspunkte (A1.3.1.2 + A1.3.2.2):</b></p> |
|               | Während der Leistungsphase 8 verpflichtet sich der Auftragnehmer, in akuten Krisen- und Notfällen, die das Bauvorhabens existenziell gefährden (genaue Definition s.Anlage "C02-Planungsvertrag", Punkt 7.11). Es gelten folgende maximale Reaktionszeiten:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>I</b>                                                                                        |              |                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>100,00</b>                                                                                                              |
| <b>A1.3.1</b> | <b>Erstkontakt und Schadensbewertung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                 |              |                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                            |

| Pos.     | Bewertungskriterien                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A:<br>Ausschluss-<br>kriterium<br>B:<br>Bewertungskriterium<br>I:<br>Information/<br>Definition | Gewichtung | Wertungspunkte |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3.1.1 | Die Projektleitung und/ oder die stellvertretende Projektleitung und/ oder die Bauleitung meldet sich während der üblichen Geschäftszeiten (Mo-Fr. von 09:00-17:00 Uhr, ausgenommen sind Sams-, Sonn- und Feiertage) innerhalb von <u>maximal 2 Stunden</u> , nach Benachrichtigung durch den Auftraggeber (telefonisch oder per E-Mail), zurück.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A                                                                                               |            |                |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A1.3.1.2 | Die Projektleitung und/ oder die stellvertretende Projektleitung und/ oder die Bauleitung sichert während der üblichen Geschäftszeiten (Mo-Fr. von 09:00-17:00 Uhr, ausgenommen sind Sams-, Sonn- und Feiertage) eine Rückmeldung innerhalb von 1 Stunde, nach Benachrichtigung durch den Auftraggeber, (telefonisch oder per E-Mail) zu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | B                                                                                               | 10,00      | 5              | Punkte |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A1.3.2   | <b>Vor-Ort-Prüfung:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A1.3.2.1 | Eine Besichtigung der Baustelle hat durch die Projektleitung und / oder stellvertreter und/ oder Bauleitung innerhalb von maximal 12 Stunden zu erfolgen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | A                                                                                               |            |                |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A1.3.2.2 | Der Bieter sichert eine Besichtigung der Baustelle durch die Projektleitung und/ oder die stellvertretende Projektleitung und/ oder die Bauleitung innerhalb von maximal 4 Stunden vertraglich zu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | B                                                                                               | 10,00      | 5              | Punkte |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A1.3.2.3 | Der Bieter sichert eine Besichtigung der Baustelle durch die Projektleitung und/ oder die stellvertretende Projektleitung und/ oder die Bauleitung innerhalb von maximal 8 Stunden vertraglich zu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | B                                                                                               | 10,00      | 2,5            | Punkte |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A1.3.3   | <b>Sofortmaßnahme und Freigabe:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A1.3.3.1 | Erste planerische Anweisungen, technische Sofortlösungen oder notwendige Freigaben zur Schadensminderung sind innerhalb von 24 Stunden schriftlich oder in Textform vorzulegen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | A                                                                                               |            |                |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
| A2.      | <b>Qualität: Projektteam</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               | Maximal erreichbare Punkte = (Summe der jeweils maximal zu erreichenden Punkte der Unterkriterien A2.1 und A2.2): |
|          | <b>Über einen Austausch/ Ausfall der in den Angebotsunterlagen genannten Projektleitung; Stellvertretende Projektleitung und der Bauleitung hat der spätere Auftragnehmer die Auftraggeberin unverzüglich zu unterrichten. Siehe diesbezügliche Vorgabe Anlage "Planungsvertrag". Der Austausch muss mindestens mit gleichwertig erfahrenen Personal erfolgen.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | I                                                                                               |            |                |        |                                                                                                                                                               | 300,00                                                                                                            |
| A2.1     | <b>Persönliche Referenzprojekte zu<br/>A) Projektleitung;<br/>B) Stellvertretende Projektleitung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               | Maximal zu erreichende Punktzahl =<br>Gewichtung x maximal zu erreichende<br>Wertungspunkte (A2.1.1 bis A2.1.4):  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               | 220,00                                                                                                            |
|          | <p>persönliche Referenzen zu<br/>A) der Projektleitung<br/>B) stellvertretenden Projektleitung<br/>Zu A) und B) sind jeweils 2 Referenz-Projekte im Bereich Gebäude und Innenräume gem. §§ 34 ff. HOAI 2021 vorzulegen, die jedes für sich die gestellten Mindestanforderungen kumulativ erfüllen.</p> <p>Hinweis:<br/>Die Mindestanforderungen und die Mindestangaben sind den Anlagen B01 "Bewerbungsbedingungen" und D04 "Qualität Erfahrung Projektteam" zu entnehmen.</p> <p>Folgende aufgelistete Leistungen werden je Referenz bewertet:</p> <p>1. Die Leistung wurde im laufenden Bestand erbracht,<br/>2. Es erfolgte eine energetische Sanierung mit Brandschutzmaßnahmen,<br/>3. Es erfolgte eine energetische Sanierung mit dezentraler Lüftung der LPH 3 - 8<br/>4. Es erfolgte eine energetische Sanierung des Turnhallenbodens mit Fußbodenheizung</p> <p>Es wird darauf hingewiesen, dass unabhängig von der Anzahl der vorgelegten Referenzobjekte lediglich 2 Referenzen (jeweils zu A-Projektleitung und B-stellvertretende Projektleitung) gewertet werden.</p> | I                                                                                               |            |                |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 |            | 4              | Punkte | Der Bieter erhält 4 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich alle 4 genannten Leistungen enthält.  |                                                                                                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 |            | 3              | Punkte | Der Bieter erhält 3 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 3 der 4 genannten Leistungen enthält. |                                                                                                                   |

| Pos.    | Bewertungskriterien                               | A:<br>Ausschluss-<br>kriterium<br>B:<br>Bewertungskriterium<br>I:<br>Information/<br>Definition | Gewichtung | Wertungspunkte |        |                                                                                                                                                               |
|---------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A.2.1.1 | A) Projektleitung - Referenz 1                    | B                                                                                               | 13,75      | 2              | Punkte | Der Bieter erhält 2 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 2 der 4 genannten Leistungen enthält. |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 1              | Punkt  | Der Bieter erhält 1 Punkt für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 1 der genannten 4 Leistungen enthält.  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 0              | Punkte | Der Bieter erhält 0 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben, jedoch keine der 4 genannten Leistungen enthält.    |
|         |                                                   |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               |
| A2.1.2  | A) Projektleitung - Referenz 2                    | B                                                                                               | 13,75      | 4              | Punkte | Der Bieter erhält 4 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich alle 4 genannten Leistungen enthält.  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 3              | Punkte | Der Bieter erhält 3 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 3 der 4 genannten Leistungen enthält. |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 2              | Punkte | Der Bieter erhält 2 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 2 der 4 genannten Leistungen enthält. |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 1              | Punkt  | Der Bieter erhält 1 Punkt für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 1 der genannten 4 Leistungen enthält.  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 0              | Punkte | Der Bieter erhält 0 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben, jedoch keine der 4 genannten Leistungen enthält.    |
|         |                                                   |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               |
| A2.1.3  | B) Stellvertretende Projektleitung - Referenz 1   | B                                                                                               | 13,75      | 4              | Punkte | Der Bieter erhält 4 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich alle 4 genannten Leistungen enthält.  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 3              | Punkte | Der Bieter erhält 3 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 3 der 4 genannten Leistungen enthält. |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 2              | Punkte | Der Bieter erhält 2 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 2 der 4 genannten Leistungen enthält. |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 1              | Punkt  | Der Bieter erhält 1 Punkt für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 1 der genannten 4 Leistungen enthält.  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 0              | Punkte | Der Bieter erhält 0 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben, jedoch keine der 4 genannten Leistungen enthält.    |
|         |                                                   |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               |
| A2.1.4  | B) Stellvertretende Projektleitung - Referenz 2   | B                                                                                               | 13,75      | 4              | Punkte | Der Bieter erhält 4 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich alle 4 genannten Leistungen enthält.  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 3              | Punkte | Der Bieter erhält 3 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 3 der 4 genannten Leistungen enthält. |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 2              | Punkte | Der Bieter erhält 2 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 2 der 4 genannten Leistungen enthält. |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 1              | Punkt  | Der Bieter erhält 1 Punkt für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben und zusätzlich 1 der genannten 4 Leistungen enthält.  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 0              | Punkte | Der Bieter erhält 0 Punkte für seine Referenz, sofern sie alle Mindestanforderungen, alle Mindestangaben, jedoch keine der 4 genannten Leistungen enthält.    |
|         |                                                   |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               |
| A2.2    | Qualität: Berufserfahrung                         |                                                                                                 |            |                |        | Maximal zu erreichende Punktzahl =<br>Gewichtung x maximal zu erreichende<br>Wertungspunkte (A2.2.1 bis A2.2.3):                                              |
|         |                                                   |                                                                                                 |            |                |        | 80,00                                                                                                                                                         |
| A2.2.1  | Berufliche Erfahrung als Projektleitung in Jahren | B                                                                                               | 10         | 4              | Punkte | mindestens 16 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung                                                                                                        |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 3              | Punkte | mindestens 11 Jahre und weniger als 16 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung                                                                               |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 2              | Punkte | mindestens 6 Jahre und weniger als 11 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung                                                                                |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 1              | Punkt  | mindestens 1 Jahr und weniger als 6 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung                                                                                  |
|         |                                                   |                                                                                                 |            | 0              | Punkte | weniger als 1 Jahr Berufserfahrung als Projektleitung                                                                                                         |
|         |                                                   |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                                                                               |

| Pos.   | Bewertungskriterien                                                                                                                                                               | A:<br>Ausschluss-<br>kriterium<br>B:<br>Bewertungskriterium<br>I:<br>Information/<br>Definition | Gewichtung | Wertungspunkte |        |                                                                                                  |                             |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| A2.2.2 | Berufliche Erfahrung als stellvertretende Projektleitung in Jahren                                                                                                                | B                                                                                               | 10         | 4              | Punkte | mindestens 16 Jahre Berufserfahrung als stellvertretende Projektleitung                          |                             |
|        |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |            | 3              | Punkte | mindestens 11 Jahre und weniger als 16 Jahre Berufserfahrung als stellvertretende Projektleitung |                             |
|        |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |            | 2              | Punkte | mindestens 6 Jahre und weniger als 11 Jahre Berufserfahrung als stellvertretende Projektleitung  |                             |
|        |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |            | 1              | Punkt  | mindestens 1 Jahr und weniger als 6 Jahre Berufserfahrung als stellvertretende Projektleitung    |                             |
|        |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |            | 0              | Punkte | weniger als 1 Jahr Berufserfahrung als stellvertretende Projektleitung                           |                             |
| B)     | Preis                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                  | Maximal erreichbare Punkte: |
|        |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                  | 300,00                      |
| B1.    | Honorar-Wertung                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |            |                |        |                                                                                                  |                             |
|        | Zur Ermittlung der Preispunkte findet die lineare Interpolation mit 100%-Spanne Anwendung, bei der die Euro-Angebotspreise (Nettogesamtangebotspreis Honorar) umgerechnet werden. | I                                                                                               |            |                |        |                                                                                                  |                             |