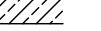


DACHAUFSICHT

DACHGESCHOSS

LEGENDE:		
GESCHITTENE BAUTEILE		
 BESTEHENDES BAUTEIL	 TÜR	TROCKENBAUWAND, TYP SIEHE DETAILPLAN
 STAHLBLECH	 DÄMMUNG	
 MAUERWERK		
SYMBOLE UND ABBÜRZUNGEN		
 BESTEHENDE TÜR	 NEUES BAUTEIL	
 NEUE TÜR	 ABBRUCH	
T30	RAUCH MIT FEUERWIDERSTANDSKLASSE F30	 BRANDSCHUTZRELEVANTE EINTRÄGUNG
RS	RAUCHSCHUTZ TÜR NACH DIN	 HÖHE OFF PLANUNG
ds	DICHT UND SELBSTSCHLESSEND	 HÖHE BEZ. AUF NORMALHÖHENNULL
 DICHT	DICHT SCHLESSEND	 HÖHENKOTTE
 BRANDWAND		 FLÄCHENKOTTE
GBW	BAUART BRANDWAND	 REGENROHR
F30	FEUERBESTÄNDIGES BAUTEIL	 HEIZKÖRPER
F30	FEUERHEMWENDES BAUTEIL	 FRISCHWASSER-STATION
RA	RAUCHABLEITUNGSSCHNITTSTELLE	 SONNENSCHUTZGLAS
 NOTAUSGANG	2. RETTUNGSWEG	

UK	UNTERKANTE	RD	ROHDECKE	(Best.)	BESTAND
OK	OBERKANTE	RB	ROHBODEN	(N)	NEU
VK	VORDERKANTE	FF	FERTIGFUSSBODEN		
AK	AUSSENKANTE	AHD	ABHANGENDECKE	BRH	BRÜSTUNGSHÖHE AB OFF
IK	INNENKANTE	ABK	ABKOFFERUNG		
LH	LICHTE HÖHE	UZ	UNTERZUG		FARBE FÜR AKTUELLE ÄNDERUNGEN IM INDEX

HINWEISE:

Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauantrag 1989).

- Anrechenbarkeit der Wohnflächen nach Putzabzug pauschal 97%
- Anrechenbarkeit der Balkone 30%

Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türstürze beziehen sich auf Oberkante fertiger Fußböden. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, des Brandschutzsachverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Konstruktionen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für alle Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.

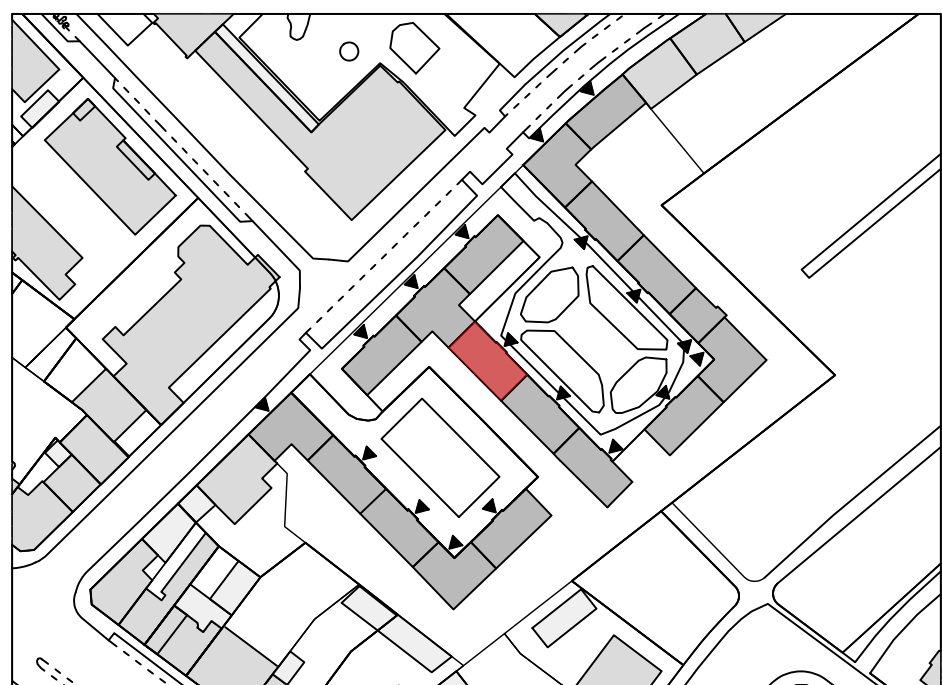
Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten!
Schlitze und Durchbrüche sind nachrichtlich und unverbindlich dargestellt. Es gelten die aktuellen Schütz- und Durchbruchpläne des Haustechnikplaners.
Lage und Anzahl der Estrichflugen sind nach Absprache mit der Bauleitung auszuführen!
Zur Lage und Höhe der Abhangdecken siehe gesonderten Übersichtsplan!

Die Bezugshöhe ± 0.00 variiert hausweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in NtN (Normalhöhennull).

Index:	Datum:	Änderung:	gezeichnet:
Haus 22: OKFF Hauseingang +0.00 = 199.60 NHN. Angaben sind Häuserbezogen			

Projekt-Nr: 4323	Phase: LP5	Plan-Nr: 4323_ZAC_5_A_GR_H22_DG	In: V
---------------------	---------------	------------------------------------	----------

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau,
Zeppelinstraße 6-40 in Aachen



Bauherr: Stadt Aachen
vertreten durch gewoge AG
Kleimmerschierstr. 54-58
52062 Aachen

Tel: 0241-47904-0
Fax: 0241-47904-45
E-Mail: marcus.lenzen@gewoge-aachen.de

 **gewoge**
in Aachen zu Hause

Architekt: **pbs architekten**
Planungsgesellschaft mbH
Gerlach Wolf Riedel
Tel 0241-943238-0 Fax 943238-62
Krefelder Str. 199 52070 Aachen
E-Mail: aachen@pbs-architekten.de

Planungsdarstellung: **VORABZUG**
Grundrisse Block 2
Haus 22 | Dachgeschoss + Dachaufsicht

Version: ACA 2019	Gezeichnet: AD	Format: 1189 / 841	Zeichnungs-Datum: 20.03.2026	Maßstab: 1:50
Dateiname: 4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg		Plan-Nr.: 4323_ZAC_5_A_GR_H22_DG		Index: V