

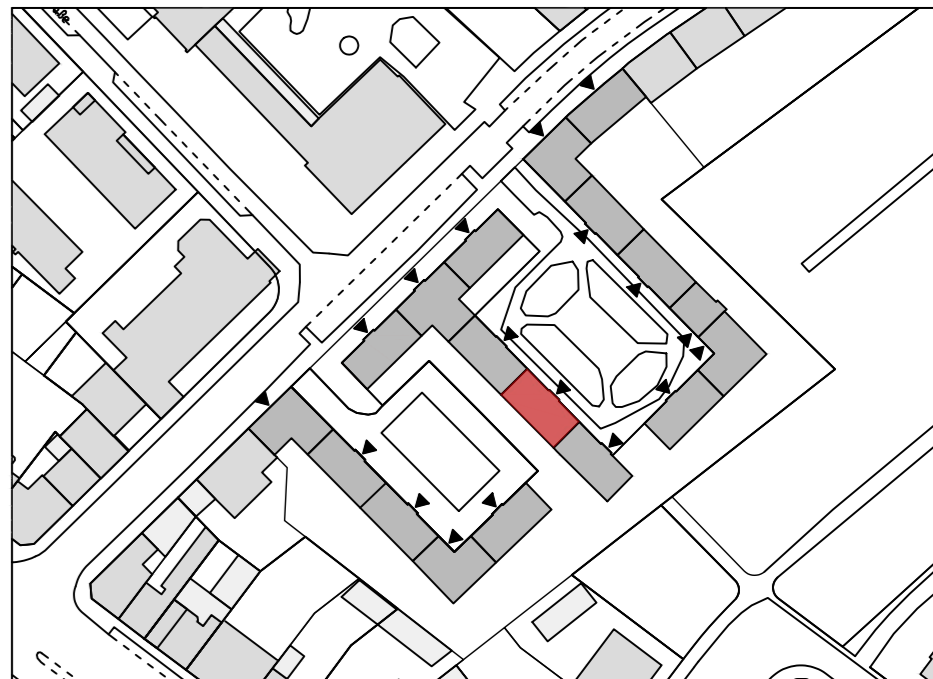
SCHNITTE – DG

HINWEISE:

- Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauvertrag 1989).
 - Anrechnungsbekert der Wädhilfen nach Putzzeug pauschal 97%
 - Anrechnungsbekert der Balkone 30%
- Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Baubehörde abzuklären. Die Baubehörde ist für die Ausführung der Arbeiten, Freisetzung und Fällung sowie für die Ausführung weiterer Leistungen dieser Planung gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, des Brandschutzschutzverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Beteiligten des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Abmessungen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für die Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.
- Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten.
 - Schlitze und Durchdringungen sind nachrichtlich und unbeanstandet dargestellt. Es gelten die aktuellen Schlitze- und Durchdringungshöhen der Hochdrucktechnik.
 - Lage und Anzahl der Einbaueinheiten sind nach Absprache mit der Baubehörde auszuführen.
 - Zur Lage und Höhe der Abdrängungen siehe gesonderten Übersichtsplan!
- Die Bezugshöhe 0,100 variiert hauseise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in MIN (Normalhöhennull).

Projekt-Nr.: 4323	Phase: LP5	Plan-Nr.: 4323_ZAC_5_A_GR_H24_DG_	Inhalt: V
----------------------	---------------	--------------------------------------	--------------

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau,
Zeppelinstraße 6-40 in Aachen



Bauherr: Stadt Aachen
vertreten durch gewoge AG
Kleinsmarschierstr. 54-58
52062 Aachen

Tel: 0241-47704-0
Fax: 0241-47704-45
E-Mail: marcus.lenzen@gewoge-aachen.de

 **gewoge**
in Aachen zu Hause

Architekt: **pbs architekten**
Planungsgesellschaft mbH
Gerlach Wolf Riedel
Tel 0241-943238-0 Fax 943238-62
Krefelder Str. 199 52070 Aachen
E-Mail: aachen@pbs-architekten.de

Planungsdarstellung: **VORABZUG**
Grundrisse Block 2
Haus 24 | Dachgeschoss inkl. Schnitte + Dachaufsicht

Version: ACA 2019	Gezeichnet: AD	Format: 1189 / 841	Zeichnungs-Datum: 17.09.2025	Maßstab: 1:50
Dateiname: 4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg		Plan-Nr.: 4323_ZAC_5_A_GR_H24_DG		Index: V

