

LEGENDE:

GESCHÜTTENE BAUTEILE

	BESTEHENDES BAUTEIL		TROCKENBAUWAND, TYP SEHE DETAILPLAN
	STAHLBETON		DÄMMUNG
	MAUERWERK		

SYMBOLE UND ABBÜRZUNGEN

	BESTEHENDE TÜR		NEUES BAUTEIL
	NEUE TÜR		ABBRUCH
I30	TÜR MIT FEUERWIDERSTANDSKLASSE F30		BRANDSCHUTZTRELEVALENTE EINTRÄGEN
RS	RAUCHSCHUTZ TÜR NACH DIN		HÖHE OKFT PLANUNG
di	DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND		HÖHE BEI ABF. NUF. NORMALHÖHENWERT
d	DICHT SCHLIESSEND		HÖHENKOTE
BW	BRANDWAND		GEFÄLLE FLACHDACH
BBW	BAUART BRANDWAND		REGENABRUF
F30	FEUERBESTANDIGES BAUTEIL		HEIZKÖRPER
F30	FEUERHEIMIGES BAUTEIL		FRISCHWASSER-STATION
RA	RAUCHABLEITUNGSÖFFNUNG		SÖNNENSCHUTZGLAS
	NOTAUSSTIEG, 2. RETTUNGSWEG		

UK	UNTERKANTE	RO	ROHRKREISE	(Best.)	BESTAND
OK	ÜBERKANTE	RO	ROHRBOHREN	(N)	NEU
VK	VORDERKANTE	FF	FESTTÜRUSBOHREN		
AK	AKSENKANTE	AW	ABWANDKREISE	GRH	ERDSTÜTZUNGSABF. AB OKFT
IK	INNENKANTE	ABK	ABKÖRTERUNG		FABE FÜR ANTEILE
LH	LICHTE HÖHE	UZ	UNTERRZUG		ÄNDERUNGEN IM INDEX

HINWEISE:

Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauantrag 1989).


- Anrechenbarkeit der Wohnflächen nach Putzabzug pauschal 97%
- Anrechenbarkeit der Balkone 30%

Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen. Maßgaben für Fenster-erhaltungen, Fenster- und Türstürze beziehen sich auf überkante fertiger Fußböden. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Stokers, des Brandschutzsachverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Konstruktionen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für alle Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.

Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten!
Schlitze und Durchbrüche sind nachrichtlich und unverbindlich dargestellt. Es gelten die aktuellen Schlitz- und Durchbruchpläne des Haustechnikplaners.
Lage und Anzahl der Estrichfugen sind nach Absprache mit der Bauleitung auszuführen!
Zur Lage und Höhe der Abhangdecken siehe gesonderten Übersichtsplan!

Die Bezugshöhe ± 0.00 variiert hausweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in NHN (Normalhöhennull).

Legende Bodenbeläge

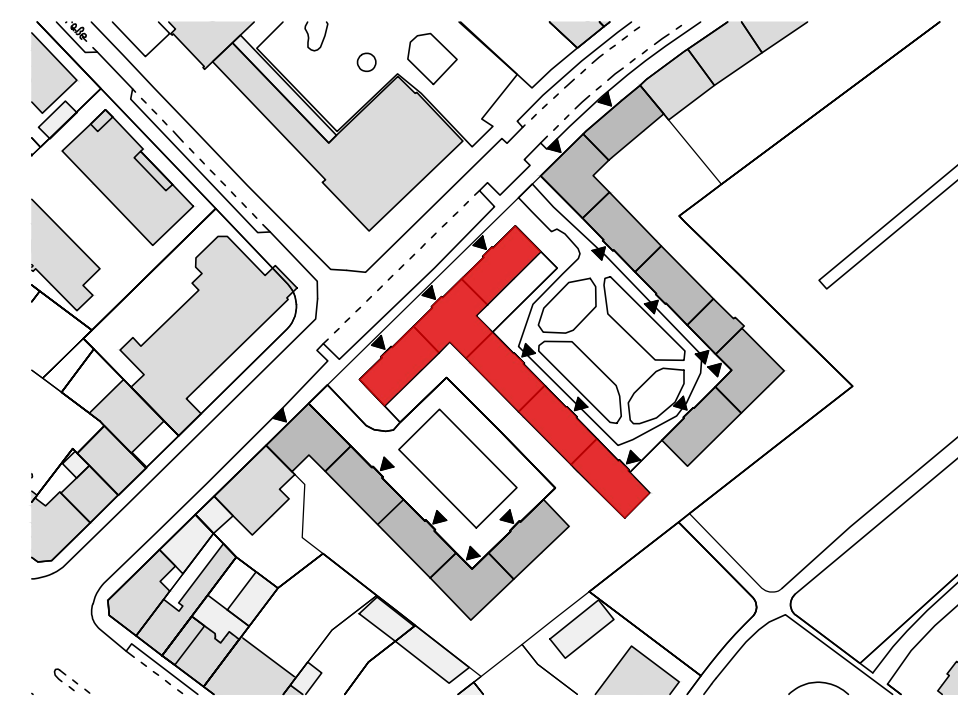
- Betondecke, Bestand
 Holzbalkendecke, Bestand

x	x	x	x
a	b	c	d

NHN gemäß Angaben Lageplan vom Vermesser, Angaben sind Häuserbezogen

Projekt-Nr.:	Phase:	Plan-Nr.:	Ind.:
4323	LP5	4323_ZAC_5_A_UB_DB_B2_01-3_	V

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau,
Zeppelinstraße 6-40 in Aachen



Bauherr: Stadt Aachen
vertreten durch gewoge AG
Königsruehrstr. 54-58
52062 Aachen

Tel: 0241-47704-0
Fax: 0241-47704-85
E-Mail: marcus.lenzen@gewoge-aachen.de

 **gewoge**
in Aachen zu Hause

Architekt: **pbs architekten**
Planungsgesellschaft mbH
Gerlach Wolf Böhning
Tel 0241-943238-0 Fax 943238-62
Krefelder Str. 199 52070 Aachen
E-Mail: aachen@pbs-architekten.de

Bauleiter:

Planungsdarstellung

Übersichtsplan B2 - Deckenbeschaffenheit/-durchbrüche
1. - 3. Obergeschoss - Holzbalken- und Betondecke

Version: ACA 2015	Gezeichnet: AD	Format: 1379 / 841	Zeichnungs-Datum: 19.03.2025	Maßstab: 1:75
Dateiname: 4323_ZAC_5_UB_DB.dwg		Plan-Nr.: 4323_ZAC_5_A_UB_DB_B2_01-3		
		Index: V		