

Leistungsverzeichnis

Dachsanierung

01

**Bauvorhaben:**

Dachsanierung Verwaltungsgebäude

Wasserverband Eifel-Rur

Eisenbahnstraße, 52353 Düren

Bauherr:

Wasserverband Eifel-Rur

52353 Düren

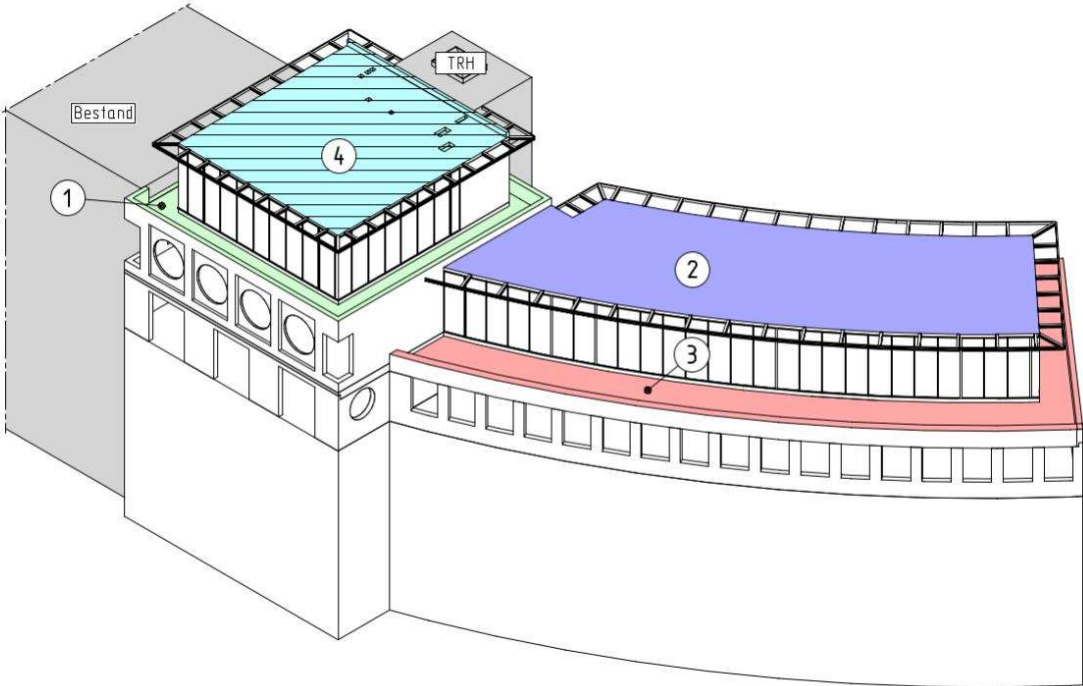
Eisenbahnstraße 5

Datum:

20.04.2026

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
01	Titel	Baubeschreibung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	<p>Titel Baubeschreibung</p> <p>Globale Angaben zum Bauvorhaben</p> <p>Name und Anschrift des Auftraggebers: Wasserverband Eifel-Rur (WVER) Eisenbahnstraße 5 52353 Düren</p> <p>Beschreibung des Bauvorhabens: Der Wasserverband Eifel-Rur (WVER) plant die Sanierung von Dachflächen des Verwaltungshauptgebäudes an der Eisenbahnstraße 5 in 52353 Düren.</p> <p>Hierbei soll der gesamte Dachaufbau überprüft und erneuert werden, zusätzlich sollen die innenliegenden Dacheinläufe verschlossen und durch aussenliegende Entwässerungen ersetzt werden, sowie Notüberläufe und Absturzsicherungen nachgerüstet bzw. instand gesetzt werden.</p> <p>Die zu sanierende Dachfläche liegt im östlichen Bereich des Hauptgebäudes und wurde in vier Dachflächen unterteilt. Dachfläche 4 wurde in Zuge der Lüftungsanlagensanierung bereits Instand gesetzt,so dass noch eine Sanierung folgender Dachflächen aussteht:</p> <p>Dachfläche 1 (Decke über 4.OG, Terrasse "Besprechungsraum "Wurm") ca.63m² Dachfläche 2 (Decke über 4.OG, Staffelgeschoss) ca. 169m² Dachfläche 3 Decke über 3.OG, vor dem Staffelgeschoss) ca. 147m² Dachfläche 4 bereits Saniert</p>			
				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung
01	Titel	Baubeschreibung
Baubeschreibung, allgemeine Bestimmungen und Baustelleneinrichtung		
<p>Angaben zur Örtlichkeit</p> <p>Anschrift der Baustelle: Wasserverband Eifel-Rur (WVER) Eisenbahnstraße 5 52353 Düren</p> <p>Lage des Baugrundstücks: Das Baufeld befindet sich auf der südöstlichen Seite des Verwaltungsgeländes. OKFF 0,00m bei ca. 124,35 m.ü.NHN</p> <p>Geplante Dauer der Baumaßnahme: 2 Monate</p> <p>Angaben zur Baustelle</p> <p>Für die Ausführung der Dachsanierungsarbeiten stehen Baustellenstrom und Baustellenwasser zur Verfügung. Die Übergabepunkte für Baustrom und Bauwasser werden durch den Auftraggeber bereitgestellt. Die genauen Lagen können Sie der Skizze im Anhang entnehmen und sind in der Baustelleneinrichtung zu berücksichtigen</p> <p>Strom: Die Nutzung von Baustellenstrom bis zu einer Gesamtabnahmemenge von 3.500 kWh erfolgt ohne gesonderte Abrechnung. Ein darüber hinausgehender Verbrauch ist vom Auftragnehmer eigenständig durch eine geeignete Stromversorgung sicherzustellen. Nach derzeitiger Einschätzung ist nicht von einem Verbrauch über 3.500 kWh auszugehen. Eine Baustromkiste, Überfahrerschutz und weitere Verdrahtung ist Auftragnehmerseitig bereitzustellen und einzukalkulieren</p> <p>Wasser: Die Nutzung von Baustellenwasser erfolgt ohne gesonderte Abrechnung, da nur eine geringe Abnahmemenge erwartet wird.</p> <p>Die Verteilung von Strom und Wasser auf der Baustelle obliegt dem Auftragnehmer, einschließlich der Bereitstellung und Unterhaltung aller erforderlichen Anschlüsse, Verteiler und Leitungen. Der Auftragnehmer hat seine Arbeiten so zu planen, dass die vorhandenen Anschlüsse schonend genutzt werden und ein wirtschaftlicher Umgang mit den Ressourcen gewährleistet ist.</p> <p>Lage und Transportwege</p> <p>Für die Lagerung von Baumaterialien werden gesperrte Parkflächen im unmittelbaren Umfeld der Baustelle zur Verfügung gestellt (siehe Plan Baustelleneinrichtung). Diese dienen ausschließlich der geordneten Zwischenlagerung und sind entsprechend sauber und zugänglich zu halten.</p> <p>An der Stirnseite des Gebäudes wird ein Baulift zur Personen- und Materialbeförderung eingerichtet. Die Fläche ist frei zu halten und darf nicht durch Fahrzeuge oder Lagergut blockiert werden.</p>		

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung
01	Titel	Baubeschreibung
Baubeschreibung, allgemeine Bestimmungen und Baustelleneinrichtung		
<p>Das Ablagern oder Anhäufen von zurückgebautem Material auf den Dachflächen ist grundsätzlich unzulässig. Die Entsorgung hat ordnungsgemäß und fachgerecht zu erfolgen.</p> <p>Die Entsorgung des zurückgebauten Materials erfolgt an der vorgesehenen Stelle der Baustelleneinrichtung. Die Transportwege sind sauber zu halten und dürfen nicht durch Materialreste oder Werkzeuge blockiert werden.</p> <p>Der Zugang zu Flucht- und Rettungswegen sowie zum Gebäude selbst ist jederzeit sicherzustellen. Eventuelle Einschränkungen durch Bauarbeiten sind frühzeitig mit dem Bauherrn bzw. der Bauleitung abzustimmen.</p> <p>Die Anlieferung von Material hat nach vorheriger Anmeldung und in Abstimmung mit dem Bauablauf zu erfolgen. Verkehrswege sind so zu nutzen, dass die Beeinträchtigung des laufenden Betriebs minimiert wird.</p> <p>Zufahrtmöglichkeiten: Höhe: keine Einschränkung auf dem Gelände</p> <p>Die Anlieferung erfolgt über die übliche Wegeführung der öffentlicher Verkehrswege (Eisenbahnstraße).</p> <p>Für den Verkehr freizuhaltende Flächen:</p> <p>Die Zufahrt auf den Parkplatz als Flucht und Rettungsweg bzw. im Rahmen des normalen Betriebes ist freizuhalten</p> <p>Art / Lage der Lagerplätze: Die Nutzung für die Baustelleneinrichtung / Lagerplätze ist mit der Bauleitung abzustimmen. Die Nutzung der Fläche bedarf einer Abstimmung ebenfalls mit allen Gewerken. Der AN hat dem AG 15 Tage vor Baubeginn einen Baustelleneinrichtungsplan vorzulegen.</p> <p>Weitere Angaben, Einschränkungen:</p> <p>Der Umbau der Maßnahme erfolgt im laufenden Betrieb. Der Betrieb der Anlage darf zu keinem Zeitpunkt gefährdet werden. Der Mehraufwand bei der Bauausführung ist einzukalkulieren.</p> <p>Der Auftragnehmer erkennt mit Abgabe des Angebotes an, dass die zu leistenden Arbeiten aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen, sowie durch persönliche Einsichtnahme in die Pläne einwandfrei hervorgehen und keine Unklarheiten bestehen.</p> <p>Angaben zur Ausführung, vorbereitenden Arbeiten und Planungen</p> <p>Die vom Auftraggeber bereitgestellten Ausführungszeichnungen (Objektpläne, Fachplanung und Details) sind der Leistungsbeschreibung im Originalmaßstab beigelegt. Soweit für die ordnungsgemäße Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen erforderlich, sind ergänzende Berechnungen, Zeichnungen sowie Werk- und Montageplanungen vom Auftragnehmer zu erstellen und in die Einheitspreise einzukalkulieren. Darüber hinausgehende Planungsleistungen sind nicht geschuldet und werden gesondert beauftragt.</p> <p>Sofern für die Ausführung der Bauarbeiten Entscheidungen des Bauherrn erforderlich werden, sind diese schriftlich zu formulieren und als Entscheidungsvorlage dem Bauherrn und der</p>		

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung
01	Titel	Baubeschreibung
Baubeschreibung, allgemeine Bestimmungen und Baustelleneinrichtung		
<p>Bauleitung zur Verfügung zu stellen. Der Bauherr entscheidet innerhalb von 10 Arbeitstagen nach Zugang der Entscheidungsvorlage über den Entscheidungsantrag. Somit ist für die gesamte Kommunikation eine Vorlaufzeit von 15 Arbeitstagen einzukalkulieren.</p> <p>Entsorgung von Abfall nach DIN 18299</p> <p>Die Entsorgung von Abfall nach den Abschnitten 4.1.11 und 4.1.12 ATV DIN 18299 hat umgehend, spätestens täglich zum Abschluss der jeweiligen Arbeiten, zu erfolgen.</p> <p>Der Rückbau und die Entsorgung ist durch qualifizierte Arbeitnehmer fachgerecht sicherzustellen. Hierfür ist vor Beginn der Arbeiten durch den AN eine Gefährdungsbeurteilung zu erstellen und im Vorfeld mit dem SIGEKO abzustimmen.</p> <p>Beweissicherung</p> <p>Vor Beginn der Arbeiten ist der Zustand der Zuwegung sowie sämtlich durch die Baumaßnahme gefährdeten Flächen und Gebäude im Hinblick einer Beweissicherung durch den AN zu erstellen und zu dokumentieren und an den AG vor Baubeginn zu überreichen.</p> <p>Die Beweissicherung wird nicht gesondert vergütet und ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Anfertigen und Vorlegen der Unterlagen zur Beweissicherung 10 Werkzeuge vor Ausführungsbeginn</p> <p>Technische Bearbeitung</p> <p>Sofern der AN für die in diesem LV beschriebenen Leistungen zusätzliche technische Bearbeitung z.B. zusätzliche Berechnungen oder Zeichnungen benötigt, so sind diese durch den AN zu erbringen und in der Kalkulation der jeweiligen Leistungspositionen zu berücksichtigen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.</p> <p>Die infolge ergänzender Planung, zusätzlicher technischer Bearbeitung oder Änderungen z.B. bei Einsatz von Fertigteilen durch den AN erforderliche zusätzliche Einbindung Dritter (z.B. Prüferingenieur, Objektplaner, etc.) sind vom AN zu koordinieren. Vergütungspflichtiger Mehraufwand ist vom AN zu übernehmen.</p> <p>Dokumentation</p> <p>Der AN hat für die in diesem Leistungsverzeichnis beschriebenen Leistungen Revisionunterlagen anzufertigen. Die Kosten hierfür werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Revisionsunterlagen sind dem AG spätestens vier Wochen nach Fertigstellung der Arbeiten und zwei Wochen vor Einreichung der Schlussrechnung in 1-facher Papieraussfertigung sowie 1-fach Digital zur Verfügung zu stellen, spätestens vor Abnahme der Maßnahme.</p> <p>Anmeldung / Arbeitszeiten</p> <p>Das Personal des AN ist täglich an der Information des Betriebsgeländes an- und abzumelden. Es ist eine Mitarbeiterliste zu führen die dem Bautagebuch beigelegt wird. Das Betriebsgelände ist für die Bauarbeiten von Mo-Fr von 07:00 bis 17:00 zugänglich. Erweiterte Arbeitszeiten sind je nach Absprache möglich.</p> <p>Der Umbau der Maßnahme erfolgt im laufenden Betrieb.</p> <p>Der Betrieb der Verwaltung darf zu keinem Zeitpunkt gefährdet werden.</p> <p>Arbeits- und Gesundheitsschutz</p> <p>Bei der Ausführung der Arbeiten sind die einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften</p>		

01	LV	Dachsanierung
01	Titel	Baubeschreibung
Baubeschreibung, allgemeine Bestimmungen und Baustelleneinrichtung		
<p>einzuhalten, insbesondere die DGUV Vorschrift 1 „Grundsätze der Prävention“, die DGUV Vorschrift 38 „Bauarbeiten“ sowie die hierzu erlassene DGUV Regel 101-038 „Bauarbeiten“. Ergänzend sind die praxisbezogenen Hinweise der DGUV Information 201-054 „Dach-, Zimmer- und Holzbauarbeiten“ zu berücksichtigen.</p> <p>Darüber hinaus sind die jeweils gültigen staatlichen Arbeitsschutzgesetze und Verordnungen (z. B. ArbSchG, BetrSichV, ArbStättV) sowie die Betriebsordnung für Fremdfirmen des WVER einzuhalten. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, während der gesamten Bauausführung geeignete temporäre Absturzsicherungen vorzuhalten. Die Art der Sicherung kann durch den Auftragnehmer frei gewählt werden, muss aber den geltenden Regelwerken entsprechen. Die Beauftragung eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators (SiGeKo) erfolgt durch den Auftraggeber (WVER)</p> <p>Baustelleneinrichtung</p> <p>Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellen des Geländes einschließlich Entfernen von Fundamenten und Verunreinigungen.</p> <p>Die nachfolgend aufgeführten Leistungen sind im Pauschalpreis für die Baustelleneinrichtung einzurechnen, soweit sie nicht in nachfolgenden Einzelpositionen gesondert erfasst sind:</p> <ul style="list-style-type: none">• Freimachen des Baugeländes• Herstellen und Unterhalten von Baustraßen und Bauwegen• Einrichtung von Lager- und Arbeitsplätzen• Baustellenbeleuchtung• Installation von Baustrom, Bauwasser und Bauabwasser einschließlich Verteilung, Anschlussleitungen und ggf. Kommunikationseinrichtungen• Einrichtung von Lagerräumen, Werkstatt, Magazin und Unterstellmöglichkeiten• Aufstellen und Vorhalten von Entsorgungscontainern für Bauschutt, Verpackungsmaterialien und sonstige Bauabfälle einschließlich Abtransport und fachgerechter Entsorgung• Bereitstellung der erforderlichen Maschinen, Geräte und Werkzeuge• Bauzaun, Schutzwände, Schutzdächer, Absturzsicherungen• Begeh- und befahrbare Abdeckungen, Schutzgeländer• Aufstellen und Vorhalten der Baustellentoiletten• Gebühren und Abgaben im Zusammenhang mit der Baustelleneinrichtung, soweit nicht anderweitig durch Vorschriften geregelt <p>Stundenlohnarbeiten (nur auf besondere Anordnung)</p> <p>Stundenlohnarbeiten werden nur auf ausdrückliche, schriftliche Anordnung der Bauleitung ausgeführt.</p> <p>Die Ausführung ist täglich nachzuweisen (Stundenlohnzettel mit Tätigkeitsbeschreibung, Personal, Dauer, Geräteeinsatz, Unterschrift Bauleitung).</p> <p>Eine Abrechnung erfolgt nur bei vollständig bestätigten Nachweisen.</p> <p>Abrechnung und Entsorgungsnachweise</p> <p>Die Abrechnung der Leistungen erfolgt, sofern nicht anders angegeben, pauschal auf Basis von Flächenansätzen (m²).</p> <p>Unabhängig hiervon ist der Auftragnehmer verpflichtet, die ordnungsgemäße und vollständige Entsorgung sämtlicher im Zuge der Leistung anfallenden Abfälle nachzuweisen.</p> <p>Der Nachweis ist durch geeignete Unterlagen (z. B. Wiegescheine, Übernahme- und Begleitscheine von Entsorgungsfachbetrieben) zu führen. Eine direkte Umrechnung von Flächen (m²) in Massen (kg/t) ist hierbei nicht erforderlich; die Nachweise müssen jedoch insgesamt plausibel sein.</p> <p>Der Auftraggeber behält sich vor, bei Bedarf ergänzende Nachweise anzufordern.</p>		

01	LV	Dachsanierung
01	Titel	Baubeschreibung
Baubeschreibung, allgemeine Bestimmungen und Baustelleneinrichtung		
<p>Beschreibung der geplanten Arbeiten</p> <p>Baustelleneinrichtung und Demontage des Geländers Die Baustelleneinrichtung ist auf der im Ausführungsplan ausgewiesenen Fläche herzustellen. Das Gerüst wird im festgelegten Bereich errichtet und mit einem Bau-Lift ausgestattet. Der gesamte Materialtransport erfolgt ausschließlich über diesen Zugang. Eine Erschließung über Innenräume ist nicht vorgesehen. Die Baustelleneinrichtung ist so zu planen, dass Verkehrsflächen und Zugänge möglichst wenig beeinträchtigt werden. Während der Ausführung ist auf einen sicheren und sauberen Betriebsablauf Rücksicht zu nehmen.</p> <p>Das bestehende Geländer ist vor dem Rückbau der Dachschichten zu demontieren, soweit dies für den Zugang zur Attika und Dachfläche erforderlich ist.</p> <p>Die Arbeiten sind so zu planen und auszuführen, dass die Beeinträchtigungen für die angrenzenden Räumlichkeiten, insbesondere im Bereich der Dachfläche 3 (Terrasse Vorstand), auf das technisch unvermeidbare Mindestmaß beschränkt werden. Dabei ist auf eine lärm- und erschütterungsarme Arbeitsweise zu achten.</p> <p>Rückbau des Attikaaufbaus und der bestehenden Dachschichten Der vorhandene Attikaaufbau sowie sämtliche Dachschichten einschließlich Abdichtung und Dämmung sind vollständig zurückzubauen und ordnungsgemäß zu entsorgen. Der Rückbau erfolgt abschnittsweise, sodass nur so große Dachflächen geöffnet werden, wie am selben Tag wieder dauerhaft abgedichtet werden können. Während der Arbeiten ist die Dachfläche jederzeit gegen Witterungseinflüsse zu schützen. Die Arbeiten dürfen nur bei geeigneter Witterung erfolgen. Abfälle sind nach geltenden Vorschriften getrennt zu erfassen, zwischenzulagern und ordnungsgemäß zu entsorgen.</p> <p>Herstellung neuer Öffnungen und Anpassung der Entwässerung Im Zuge der Sanierung sind zusätzliche Öffnungen für außenliegende Dachabläufe herzustellen sowie Notüberläufe nachzurüsten. Die erforderlichen Eingriffe in Attika und Fassade sind sorgfältig auszuführen. Bei der Nutzung von Arbeitsbühnen oder Zusatzgeräten sind die Platzverhältnisse vor Ort zu beachten und die Arbeiten mit der Bauleitung abzustimmen. Beschädigungen an angrenzenden Bauteilen sind zu vermeiden.</p> <p>Einbau der neuen Dachschichten Die Herstellung der neuen Dachabdichtung erfolgt abschnittsweise und witterungsabhängig. Die Ausführung umfasst: - das Aufbringen der Dampfbremse, - den Einbau der Gefälledämmung, - die mehrlagige Bitumenabdichtung (oder ein gleichwertiges, zugelassenes System), - die Erneuerung und fachgerechte Abdichtung der Fensteranschlüsse.</p> <p>Alle Anschlüsse, Durchdringungen und Detailpunkte sind nach den anerkannten Regeln der Technik dauerhaft dicht auszuführen.</p> <p>Oberflächenschutz und Attikaüberstieg</p>		


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung
01	Titel	Baubeschreibung
Beschreibung der geplanten Arbeiten		
<p>Nach Abschluss der Abdichtungsarbeiten sind die Oberflächenschichten gemäß Planung herzustellen: Siehe beiliegende Planung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verlegung von Feinsteinzeugbelag in den begehbaren Bereichen, - Dachbegrünung im südlichen Bereich, - Kiesschüttung als Schutz- und Ballastschicht in den übrigen Dachzonen. <p>Zwischen den Dachflächen 1 und 2 ist ein verzinkter Attikaüberstieg zu montieren, um einen sicheren Übergang für Wartungsarbeiten zu gewährleisten.</p> <p>Wiederherstellung der Entwässerung und Attika Die Entwässerungsrinne ist mit ausreichendem Gefälle und dauerhafter Abdichtung neu herzustellen. Alle Anschlüsse und Übergänge sind sorgfältig auszuführen und auf Dichtheit zu prüfen. Anschließend erfolgt der Wiederaufbau der Attika einschließlich Wärmedämmung und Verblechung.</p> <p>Abschlussarbeiten Nach Fertigstellung der Dach- und Attikaarbeiten ist das zuvor demontierte Geländer wieder zu montieren. Alle Befestigungspunkte sind zu prüfen und gegebenenfalls zu erneuern. Nach Abschluss sämtlicher Arbeiten sind die Dachflächen zu reinigen.</p> <p>Ergänzende Anforderungen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sämtliche Arbeiten sind so auszuführen, dass die Nutzung des Gebäudes im laufenden Betrieb möglichst wenig beeinträchtigt wird. - Staub- und Lärmemissionen sind auf das technisch unvermeidbare Maß zu beschränken. - Der Auftragnehmer hat den Arbeitsablauf mit der Bauleitung und ggf. dem Gebäudebetrieb rechtzeitig abzustimmen. 		
02	Titel	Baustelleneinrichtung
02.1	<p>Errichtung und Abbau der Baustelleneinrichtung</p> <p>Fläche für die Baustelleneinrichtung ist vom Auftragnehmer vorzusehen und herzurichten.</p> <p>Die Baustelleneinrichtung ist gemäß den Erfordernissen der Bauausführung einzurichten und während der Bauzeit betriebsbereit zu halten.</p> <p>Die Fläche ist durch Bauzäune nach den geltenden Vorschriften (z. B. DGUV, StVO, kommunale Auflagen) abzusichern.</p> <p>Nach Beendigung der Arbeiten ist die Baustelleneinrichtung vollständig zurückzubauen und die Fläche in den ursprünglichen Zustand zu versetzen.</p>	
		Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
02	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
				
		1 psch		GP
02.2	Stundenlohnarbeiten –Facharbeiter Verrechnungssatz pro Stunde, einschließlich sämtlicher Lohnnebenkosten, Sozialkosten, Gemeinkosten. Abrechnung je angeordneter und bestätigter Arbeitsstunde.			
		1 h	EP	GP
02.3	Stundenlohnarbeiten Helfer Verrechnungssatz pro Stunde, einschließlich sämtlicher Lohnnebenkosten, Sozialkosten, Gemeinkosten. Abrechnung je angeordneter und bestätigter Arbeitsstunde.			
		1 h	EP	GP
02.4	Stundenlohnarbeiten Polier / Bauleiter Verrechnungssatz pro Stunde einschließlich aller Zuschläge und Nebenkosten.			
		1 h	EP	GP
02.5	Stundenlohnarbeiten Geräte / Maschinen Verrechnungssatz je Stunde für zusätzlich angeordnete Geräte (z. B. Hubsteiger, Kernbohrgerät), einschließlich Bedienpersonal, Betriebsmittel und Nebenkosten.			
		1 h	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung
02	Titel	Baustelleneinrichtung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.6	<p>Bauaufzug (Außenaufzug) 20m Hubhöhe, Personen- und Materialförderung</p> <p>Pauschalpreis für Aufbau, Betrieb und Abbau eines Baustellenaußenaufzugs. Inklusive Transport, Auf- und Abbau, Standzeiten und notwendiger Prüfungen.</p> <p>Technische Daten: Hubhöhe: ca. 20 m Nutzbare Last an der Auslegerspitze: ca. 1000 kg Eignung für Personen- und Materialtransport</p> <p>Der Auftragnehmer trägt die Verantwortung für Betriebssicherheit, Bedienung und Prüfungen gemäß den geltenden Vorschriften</p> <p style="text-align: right;">2 Monate EP GP</p>			
02.7	<p>Fassadengerüst mit Treppenaufgang - EG - 4.OG Stirnseite - anliefern, aufstellen & vorhalten</p> <p>Liefern, stellen, betriebsbereit vorhalten und nach Fertigstellung wieder abbauen eines Fassadengerüsts mit Treppenaufgang , Gerüsthöhe: bis ca. 20 m, Gerüstlänge ca. 5 m Gerüst zur Überbrückung und Erreichbarkeit vom Dach des Staffelgeschosses berücksichtigen.</p> <p>Inkl. aller notwendigen Aussteifungen, Verankerungen, Auskragungen, Wandabstände, Schutzmaßnahmen, Aufwände für Traglastnachweise sowie ggf. erforderliche Verankerungsprüfungen.</p> <p>Inkl. An- und Abtransport, Rüstzeit, Wartung sowie aller Nebenleistungen zur sicheren und vorschriftsmäßigen Nutzung.</p> <div data-bbox="344 1256 820 1883"></div> <p style="text-align: right;">2 Monate EP GP</p>			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
02	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.8	Fassadengerüst straßenseitig - anliefern, aufstellen & vorhalten Liefern, stellen, betriebsbereit vorhalten und nach Fertigstellung wieder abbauen eines Fassadengerüsts, Gerüsthöhe: bis ca. 16 m, Gerüstlänge ca. 30 m Inkl. aller notwendigen Aussteifungen, Verankerungen, Auskragungen, Wandabstände, Schutzmaßnahmen, Aufwände für Traglastnachweise sowie ggf. erforderliche Verankerungsprüfungen. Inkl. An- und Abtransport, Rüstzeit, Wartung sowie aller Nebenleistungen zur sicheren und vorschriftsmäßigen Nutzung. Anmerkung: Das Gerüst soll auch für anstehende Wartung der Raffstoren genutzt werden. Das Fassadengerüst ist demnach so auszubilden und vorzuhalten, dass es während der Gerüststandzeit, nach absprache für anstehende Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten an den Raffstoren sowie an den zugehörigen Fenster- und Fassadenbereichen genutzt werden kann. <div>2 Monate EP GP</div>			
02.9	Hubsteiger mit bis zu 20 m Arbeitshöhe und mindestens 8,0 m seitlicher Reichweite Gestellung eines fahrbaren Teleskop- oder Gelenk-Hubsteigers für den Einsatz auf der Baustelle, einschließlich sämtlicher Nebenleistungen. Das Gerät muss für Arbeiten bis zu einer Arbeitshöhe von 20 m geeignet sein und eine seitliche Reichweite von mindestens 8,0 m erreichen. Die seitliche Reichweite ist bei einer Korblast von mindestens 200 kg nachzuweisen. Der Hubsteiger muss für 2 Personen einschließlich Werkzeug geeignet sein und mit Arbeitskorb, Steuerpult, Geländer sowie allen erforderlichen Sicherheits- und Sicherungseinrichtungen ausgestattet sein. Eingeschlossen sind Anlieferung, Aufstellung, betriebsbereites Vorhalten während der Einsatzzeit, Unterlegmaterial, Abstützungen, gegebenenfalls erforderliche Fahr- und Sondergenehmigungen, Einweisung des Bedienpersonals, Betriebsmittel, Wartung sowie Abholung und ordnungsgemäßer Abtransport nach Beendigung der Nutzung. Das Gerät ist während der gesamten Einsatzzeit in voll funktionsfähigem und betriebssicherem Zustand vorzuhalten. <div>3 Tage EP GP</div>			
02.10	Gestellung eines fahrbaren Teleskop- oder Gelenk-Hubsteigers mit einer Arbeitshöhe bis max. Gestellung eines fahrbaren Teleskop- oder Gelenk-Hubsteigers mit einer Arbeitshöhe bis max. 20 m, einschließlich sämtlicher Nebenleistungen. Das Gerät muss über eine Mindesttragfähigkeit von 200 kg (2 Personen inkl. Werkzeug) verfügen und mit Arbeitskorb, Steuerpult, Geländer und allen erforderlichen Sicherungseinrichtungen ausgestattet sein. Inklusivleistungen: <div>- Fortsetzung auf nächster Seite -</div> <div>Übertrag:</div>			


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
02	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Anlieferung, Aufstellung und betriebsbereiter Zustand während der Einsatzzeit, Unterlegmaterial, Abstützungen und ggf. notwendige Fahr- bzw. Sondergenehmigungen, Einweisung des Bedienpersonals, Kosten für Betriebsmittel (Kraftstoff, Strom), Wartung und Unterweisung, Abholung und ordnungsgemäßer Abtransport nach Beendigung der Nutzung. Das Gerät ist während der gesamten Einsatzzeit in voll funktionsfähigem und betriebssicherem Zustand vorzuhalten.</p> <p>1 Tag EP GP</p>			
02.11	<p>Absturzsicherung</p> <p>Liefern, montieren und vorhalten einer temporären Absturzsicherung für Personen bei Arbeiten auf den Dachflächen und vorhalten über die gesamte Bauzeit.</p> <p>Inklusivleistungen:</p> <p>Anlieferung, Montage, Anpassung an die örtlichen Gegebenheiten, Bereitstellung sämtlicher Befestigungs- und Verbindungselemente, regelmäßige Kontrolle und Wartung während der Einsatzzeit, Demontage, Abtransport und fachgerechte Entsorgung von Hilfsmaterialien nach Beendigung der Arbeiten.</p> <p>1 psch GP</p>			
Summe Titel 02		Baustelleneinrichtung, Netto:		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
	<p>Dachfläche 1</p> <p>Beschreibung des Ist - Zustands:</p> <p>Das zu sanierende Dach über dem 4.OG, Terrasse Besprechungsraum Wurm besitzt die Außenmaße 13,25 m x 13,25 m. Wegen des innen befindlichen Besprechungsraumes mit den Außenmaßen 10,28 m x 9,80 m verbleibt für das Staffelgeschoss eine u-förmige Dachfläche von ca 63 m². Die max. Breite der Dachfläche beträgt 1,30 m.</p> <p>Ursprünglich ist das Staffelgeschoss als begrüntes Dach angelegt gewesen. Die Dachbegrünung ist jedoch nur noch in Resten vorhanden, so dass der Oberflächenschutz aus einem Gemisch aus Kies/Splitt, Substrat und Plattenbelag besteht. Die Dachabdichtung besteht aus Kunststoffdachbahnen auf Polystyrol Dämmung. Zur Entwässerung dienen aktuell 4 Dachgullys, die aufgrund ihrer Undichtigkeit jedoch in Zukunft nicht mehr genutzt werden können. Diese sollen im zuge der Maßnahme geschlossen werden und neue Dachabläufe hergestellt werden.</p> <p>Übertrag:</p>			

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
				
03.1	<p>Rückbau Geländer</p> <p>Fachgerechter Rückbau des vorhandenen Geländers. Das Geländer ist an den Schraubverbindungen zu demontieren und – falls erforderlich – in geeignete Segmente zu trennen. Die demontierten Segmente sind bis zum späteren erneuten Einbau geordnet, standsicher und vor Beschädigung und Diebstahl geschützt zwischenzulagern. Die vorhandenen Anschlussflansche verbleiben an Ort und Stelle und sind während der Bauzeit vor Beschädigung zu sichern.</p>			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
				
		45 m	EP	GP
03.2	Attikaaufbau zurückbauen Holzbohle, Dachabdichtung, innere seitliche Dämmung, oberseitige Dämmung bis zur Fassadendämmung, sowie Dampfsperre zurückbauen und sortenrein entsorgen. Attikaaufbau: Dachabdichtung: 2-lagig, lose verlegte Kunststoffdachbahnen Wärmedämmung: Polystyrol- Dämmung 100mm, Dampfsperre: Bitumendachbahn mit Aluminiumeinlage Gebäudehöhe: OKR Dach 16,03 m, OK Attika 16,79 m Gesamtlänge: ca. 45m			
		45 m	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.3	Rückbauen des Oberflächenschutzes Oberflächenschutz zurückbauen: - Kies/Splitt/Substrat-Gemisch: ca.120mm - Betonplatten entlang der Fenster - Kunststoff-Vlies - Kosten für Abtransport und Entsorgung einkalkulieren Gebäudehöhe: OKR Dach 16,03 m	63 m²	EP	GP
03.4	Rückbau Wärmedämmung Fachgerechter Rückbau der Polystyrol-Wärmedämmung, ca. 160 mm stark, inkl. Wandanschlüssen: – außenliegender Wandanschluss (Attika), ca. 100 mm, – innenliegender Wandanschluss (Fenster), ca. 50 mm. Einschließlich Abtransport, sortenreiner Trennung und fachgerechter Entsorgung. Gebäudehöhe: Oberkante Rohdecke Dach ca. 16,03 m.	63 m²	EP	GP
03.5	Rückbau Dampfsperre Fachgerechter Rückbau der vorhandenen Dampfsperre aus Bitumendachbahn mit Aluminiumeinlage, einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten. Einschließlich Abtransport, sortenreiner Trennung und fachgerechter Entsorgung gemäß den geltenden Vorschriften. Gebäudehöhe: Oberkante Rohdecke Dach ca. 16,03 m.	63 m²	EP	GP
03.6	Rückbau Gefälleestrich Sorgfältiger Rückbau des vorhandenen Gefälleestrichs bis zur vorhandenen Trennlage (falls vorhanden). Mittlere Schichtdicke ca. 12 cm. Einschließlich Verladen, Abtransport und fachgerechter Entsorgung nach den geltenden Vorschriften. Gebäudehöhe: Oberkante Rohdecke Dach ca. 16,03 m. Sämtliche erforderlichen Nebenleistungen (z. B. Schutz angrenzender Bauteile, sortenreine Trennung, Zwischenlagerung, Reinigung der Arbeitsbereiche) sind im Einheitspreis enthalten.	63 m²	EP	GP
				Übertrag:

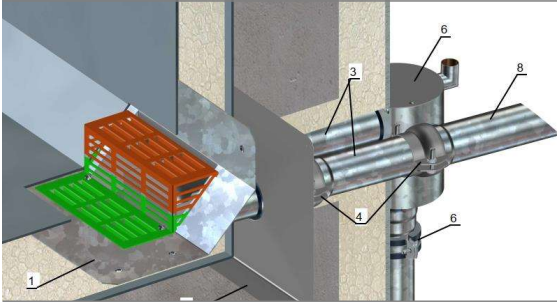
Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.7	<p>Rückbau Gefälleestrich ohne Trennlage</p> <p>Sorgfältiger Rückbau des vorhandenen Gefälleestrichs bis zur darunterliegenden Dachabdichtung, ohne vorhandene Trennlage. Mittlere Schichtdicke ca. 12 cm.</p> <p>Einschließlich Verladen, Abtransport und fachgerechter Entsorgung gemäß den geltenden Vorschriften. Gebäudehöhe: Oberkante Rohdecke Dach ca. 16,03 m.</p> <p>Sämtliche erforderlichen Nebenleistungen (z. B. Schutz angrenzender Bauteile, sortenreine Trennung, Zwischenlagerung, Reinigung der Arbeitsbereiche) sind im Einheitspreis enthalten.</p>	2 m²	EP	GP
03.8	<p>Schließen der Dacheinläufe</p> <p>Fachgerechtes Schließen der vorhandenen, nicht mehr intakten Dacheinläufe. Die Dacheinläufe sind vollständig zurückzubauen und dauerhaft zu verschließen, sodass ein wasserdichter Anschluss an die Dachabdichtung gewährleistet ist.</p> <p>Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Anpassungen an angrenzende Dachaufbauten, sowie Abtransport und fachgerechte Entsorgung der Ausbau- und Reststoffe nach den geltenden Vorschriften.</p>	4 St	EP	GP
03.9	<p>Dachablauf / Attikaeinbau</p> <p>Herstellen einer nachträglichen Dachentwässerung mittels Attikaablauf mit integriertem Notüberlauf als Komplettlement für den Einbau in eine Stahlbetonattika, einschließlich aller erforderlichen Nebenleistungen.</p> <p>Leistungsumfang: Ausführen einer Kernbohrung in der Stahlbetonattika, Dicke ca. 25 cm, Herstellen der erforderlichen Öffnungen und Aussparungen in Dachabdichtung und Wärmedämmschicht, Liefern und Einbauen eines Attikaablaufs mit Notüberlauf einschließlich Einlaufkörper, Klemmflansch, Anschlussstück, Laub-/Kiesfang und aller erforderlichen Anschluss- und Dichtungsteile.</p> <p>Der Ablauf ist für den Anschluss an ein rechteckiges / eckiges Fallrohr gemäß nachfolgender Pos. 3.10 auszubilden. Erforderliche Übergangs- und Anschlussformstücke sind in die Position einzurechnen. Der Anschlussquerschnitt ist entsprechend DN 100 oder gleichwertig vorzusehen.</p> <p>Einschließlich Wiederherstellung und Ergänzung der Wärmedämmung, fachgerechter Einbindung in die vorhandene Dachabdichtung, sämtlicher Abdichtungsanschlüsse, Befestigungen, Nebenarbeiten, Entsorgung des anfallenden Abfalls sowie Wiederherstellung angrenzender Bauteile.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
<p>Sämtliche sichtbaren Metalloberflächen sind farblich passend zum Bestand der vorhandenen Fallrohre zu beschichten; Ausführung als Pulverbeschichtung, RAL-Ton nach Festlegung durch die Bauleitung.</p> <p>Die Leistung ist so auszuführen, dass eine dauerhaft dichte, funktionssichere und optisch zum Bestand passende Entwässerungslösung entsteht.</p>				
				
		2 St	EP	GP
03.10	<p>Fallrohr</p> <p>Liefern und montieren eines neuen Fallrohrs DN 100 aus Aluminium, eckige Ausführung</p> <p>Querschnitt rechteckig, Abmessungen an die vorhandenen Bestandsfallrohre angepasst,</p> <p>Oberfläche farblich passend beschichtet (Pulverbeschichtung / Lackierung, RAL-Ton nach Angabe der Bauleitung),</p> <p>inklusive aller erforderlichen Bögen, Formteile, Befestigungselemente und Halterungen,</p> <p>Befestigung an der Fassade inkl. aller Nebenarbeiten,</p> <p>Die Abrechnung erfolgt nach laufendem Meter (m), einschließlich aller Zubehörteile und Nebenleistungen.</p>			
		34 m	EP	GP
03.11	<p>Dampfbremse Dachfläche herstellen</p> <p>Lieferung und fachgerechter einbau einer Dampfbremse/Dampfsperrbahn auf der gesamten Dachfläche als Unterlage für den weiteren Dachaufbau.</p> <p>Bahnen lose verlegen bzw. gemäß Herstellerangaben verarbeiten,</p> <p>Stöße und Überlappungen nach den geltenden Regeln dauerhaft luftdicht verkleben,</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>luftdichte Anschlüsse an aufgehende Bauteile (z. B. Attika, Wandanschlüsse, Dachaufbauten, Durchdringungen) herstellen,</p> <p>erforderliche An- und Abschlüsse mit systemgerechten Klebebändern, Dichtstoffen und Manschetten ausführen,</p> <p>einschließlich aller Nebenarbeiten, Abfallentsorgung und Reinigung der Verlegeflächen.</p> <p>63 m² EP GP</p>			
03.12	<p>Gefälledämmung Dachfläche herstellen</p> <p>Lieferung und Verlegung einer Gefälledämmung aus Polyurethan-Hartschaumplatten (PU), Wärmeleitgruppe 024, mit werkseitig vorgefertigtem Gefälle zur Sicherstellung der Dachentwässerung.</p> <p>Verlegung im Verband mit versetzten Stoßfugen, lose auf der Unterkonstruktion, ggf. mit punktueller Verklebung nach Herstellerangaben,</p> <p>Dämmstoffdicken entsprechend der Gefälleausbildung ca. 60–160 mm,</p> <p>einschließlich aller erforderlichen Zuschnitte und Anpassungen an Dachaufbauten, Anschlüsse und Durchdringungen,</p> <p>einschließlich Lieferung und Verwendung sämtlicher Nebenmaterialien (z. B. Kleber, Klebebänder, Fixierungen),</p> <p>einschließlich Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Verschnitt und Reststoffen.</p> <p>Die Ausführung muss den jeweils gültigen DIN-Normen und Fachregeln des Deutschen Dachdeckerhandwerks entsprechen.</p> <p>63 m² EP GP</p>			
03.13	<p>Dachabdichtung herstellen</p> <p>Herstellen einer zweilagigen Dachabdichtung auf Flachdachflächen</p> <p>Unterlage: Gefälledämmung.</p> <p>Ausführung der Abdichtung in zwei Lagen aus polymerbitumenmodifizierten Bitumenbahnen gemäß DIN 18531 und den Fachregeln des Deutschen Dachdeckerhandwerks:</p> <p>1. Lage: Elastomerbitumen-Schweißbahn, vollflächig verschweißt,</p> <p>2. Lage: Elastomerbitumen-Schweißbahn mit besandeter Oberfläche, vollflächig auf der ersten Lage verschweißt.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Überlappungen in Längs- und Querrichtung fachgerecht verschweißt. Anschlüsse an aufgehende Bauteile, Durchdringungen und Dachränder gemäß DIN 18531 dauerhaft dicht ausgebildet. Einschließlich sämtlicher Nebenleistungen wie Zuschnitte, Anpassungen, Materialzulagen, Auf- und Abkantungen, Schutz angrenzender Bauteile sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von anfallenden Reststoffen.	63 m²	EP	GP
03.14	Entwässerungsrinne wiedereinbau Fachgerechter Wiedereinbau der zurückgebauten Entwässerungsrinne von Dachfläche 3. Einschließlich Abdichten, Anschlüsse an bestehende Leitungen und Anpassung an Gefälle. Alle erforderlichen Nebenarbeiten (z. B. Befestigung, Dichtmaterial, Abdichtungskontrolle) sind im Einheitspreis enthalten. Hinweis: Der Rückbau der Rinne erfolgt über Position 05.02.	26 m	EP	GP
03.15	Oberflächenschutz aus Feinsteinzeug herstellen Lieferung und Verlegung von Feinsteinzeugplatten für den Außenbereich im Format gemäß Planung, Plattendicke ca. 20 mm, Plattengöße 40 cm x 120 cm auf höhenverstellbaren Stelzlagern. Materialeigenschaften: Feinsteinzeug, frost- und witterungsbeständig Oberfläche in holzähnlicher Optik (Naturfarbton), matt Rutschhemmung gemäß DIN EN 14411, mindestens R10 Trittsicher und für den Einsatz im Außenbereich geeignet Maß- und formstabil Verlegung: Verlegung auf höhenverstellbaren Stelzlagern Offene, drainierende Fugenausbildung Verlegung mit Fugenkreuzen im geplanten Raster			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Ebenflächige, lot- und fluchtgerechte Ausführung</p> <p>Nebenleistungen:</p> <p>Ausführung sämtlicher erforderlicher Detailanschlüsse (z. B. Kiesfangleisten, Randschutzbleche, Entwässerungsrinnen)</p> <p>Erforderliche Zuschnitte und Anpassungen an Randanschlüsse, Durchdringungen und Fassadenbauteile</p> <p>Lieferung und Einbau aller Befestigungs- und Nebenmaterialien</p> <p>Reinigung der Flächen nach Fertigstellung</p> <p>Abtransport und fachgerechte Entsorgung von Verschnitt und Reststoffen</p> <p>Bemusterung: Das angebotene Produkt ist vor Ausführung zu bemustern und durch den Auftraggeber freizugeben.</p>			Übertrag:
				
		51,6 m²	EP	GP
03.16	<p>Oberflächenschutz aus Kiesschüttung herstellen</p> <p>Liefern und fachgerechtes Aufbringen einer Kiesschüttung aus gewaschenem Dachkies 16/32 mm auf der Dachfläche, in gleichmäßiger Schichtdicke von 5 cm, einschließlich höhengerechter Verteilung, Anpassung an Randbereiche, Aufkantungen, Dachaufbauten und Durchdringungen, aller erforderlichen Detailausbildungen, Kiesfangleisten, Nebenarbeiten sowie Entsorgung von Reststoffen.</p>			
		11,4 m²	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
03.17	<p>Attikaüberstieg</p> <p>Lieferung und Montage eines ortsfesten Attikaüberstiegs zur sicheren Begehung und Überquerung der Attika zwischen den Dachbereichen, mit einer lichten Durchgangsbreite von 800 mm, einschließlich aller erforderlichen Nebenleistungen.</p> <p>Ausführung mit rutschhemmendem Belag, z. B. Gitterrost oder gleichwertig, sowie mit beidseitigen Handläufen und/oder Geländern entsprechend den geltenden sicherheitstechnischen Anforderungen.</p> <p>Die Konstruktion muss für die vorhandene Attikahöhe und Dachkonstruktion geeignet, standsicher und korrosionsbeständig ausgeführt sein.</p> <p>Die Befestigung ist auf den vorhandenen Dachaufbau abzustimmen und so herzustellen, dass die dauerhafte Funktion der Dachabdichtung nicht beeinträchtigt wird. Erforderliche Schutzlagen, Lastverteilungen, Abdichtungsanschlüsse und Befestigungsmittel sind einzuschließen.</p> <p>Der Attikaüberstieg ist für eine spätere Einbindung in die Blitzschutzanlage vorzubereiten. Erforderliche konstruktive Voraussetzungen, Anschlussmöglichkeiten und Befestigungspunkte sind vorzusehen.</p> <p>Einschließlich Lieferung, Montage, Ausrichtung, betriebsfertiger Übergabe und sämtlicher Nebenleistungen.</p> <p>Abstimmung: Das vom Bieter angebotene Produkt ist vor Ausführung technisch abzustimmen. Die Abstimmung dient ausschließlich der Prüfung der Übereinstimmung mit den ausgeschriebenen Anforderungen und stellt keine Produktvorgabe oder Produktbindung dar.</p>	2 St	EP	GP
03.18	<p>Attikaaufbau wiederherstellen</p> <p>Herstellen des Attikaanschlusses einschließlich Dämmung, Dampfsperre und Abdichtung</p> <p>seitliches Hochführen der Dampfsperre und Überführen über die Oberseite der Attika, Abdichtung der Notentwässerung sowie der Geländerflansche, Einbau eines Dämmkeils im Eckbereich, Anbringen einer seitlichen Wärmedämmung (Dicke ca. 120 mm) sowie einer oberseitigen Wärmedämmung (Dicke mind. 60 mm), Einbau einer Holzbohle oberseitig als Unterkonstruktion für die Montage des Attikablechs, Herstellung einer zweilagigen Abdichtung aus polymerbitumenmodifizierten Bitumendichtbahnen, seitlich und oberseitig, vollflächig verschweißt, Ausführung aller erforderlichen An- und Abschlüsse nach DIN 18531 und den Fachregeln des Deutschen Dachdeckerhandwerks.</p> <p>Einschließlich sämtlicher Nebenleistungen, Zuschnitte, Materialzulagen, Befestigungsmittel, Reinigungsarbeiten sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Reststoffen.</p>	45 m	EP	GP
Übertrag:				


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.19	<p>Attikablech herstellen</p> <p>Liefern und fachgerechtes Herstellen sowie Montieren einer Attikaabdeckung aus Aluminium</p> <p>Ausführung als Abdeckung der Attika, inkl. systemgerechtem Halterungssystem mit verdeckter Befestigung,</p> <p>Lieferung in durchgehenden Stücken oder handlichen Längen, mit beidseitiger Tropfkante und integriertem Dehnungsausgleich,</p> <p>Befestigung auf der Attikaabdeckung mit systemgerechten Haltern, inkl. erforderlicher Dichtbänder,</p> <p>fachgerechte Ausbildung sämtlicher Stoßverbindungen, Anschlussarbeiten an aufgehende Bauteile und Randabschlüsse,</p> <p>sämtliche Verbindungsstellen sind überlappend oder mit Formteilen regendicht auszuführen,</p> <p>Oberfläche pulverbeschichtet in einem RAL-Farbton, der an die vorhandenen Bestandsbleche angepasst ist (Farbton wird durch die Bauleitung vor Ausführung festgelegt).</p> <p>Das Attikablech ist für eine spätere Einbindung in die Blitzschutzanlage vorzubereiten</p> <p>Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Übergangslösungen sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Reststoffen.</p>	50 m	EP	GP
03.20	<p>Geländer wiederherstellen</p> <p>Dauerhafte Befestigung der vorhandenen Geländersegmente an den vorhandenen Geländerhalterungen mittels geeigneter Befestigungsmittel. Herstellung der erforderlichen Schweißverbindungen an den Geländersegmenten zur Gewährleistung der standsicheren Konstruktion. Einschließlich sämtlicher Nebenleistungen, insbesondere Anarbeiten und Anpassen der Halterungen, Lieferung aller erforderlichen Befestigungs- und Schweißmaterialien sowie Durchführung notwendiger Schutz- und Sicherungsmaßnahmen; alle Leistungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.</p>	45 m	EP	GP
03.21	<p>Partielle Anpassung des Bestandsgeländers im Bereich der neuen Attikaübersteige</p> <p>Nach dem erneuten Einbau des zwischengelagerten Geländers ist dieses im Bereich der neu hergestellten Attikaübersteige fachgerecht anzupassen.</p> <p>Die Leistung umfasst insbesondere:</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Anpassen, Kürzen oder Ergänzen einzelner Geländerelemente,</p> <p>Korrosionsschutz an bearbeiteten Stellen.</p> <p>Einschließlich sämtlicher Nebenarbeiten, Befestigungsmittel, Zuschnitte sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung anfallender Reststoffe.</p> 			Übertrag:
		1 psch		GP
03.22	<p>Unterer Fensteranschluss neu abdichten.</p> <p>Fachgerechtes Lösen und Aufbewahren der bestehenden Klemmprofile.</p> <p>Entfernen der alten Abdichtung.</p> <p>Einlegen einer neuen, systemkonformen Abdichtung spannungsfrei und sorgfältiges Einspannen in das Klemmprofil.</p> <p>Wiedereinsetzen der Klemmprofile und dauerhafte, dichte Montage.</p> <p>Leistung umfasst sämtliche Elemente des Fensterbands, sowohl Festelemente als auch öffnungsfähige Elemente.</p> <p>Alle erforderlichen Nebenleistungen (Anpassungen, Dichtmaterial, Werkzeug) sind im Einheitspreis enthalten.</p>			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
		25 m	EP	GP
03.23	<p>Abdichtung an aufgehenden Bauteilen, inkl. Demontage Verwahrung</p> <p>Fachgerechter Rückbau und Erneuerung der Anschlüsse an aufgehenden Bauteilen</p> <p>Demontage und fachgerechte Entsorgung der vorhandenen Verwahrung im Anschlussbereich an aufgehenden Bauteilen, vollständige Entfernung der alten Abdichtung, Herstellung einer neuen, dauerhaft elastischen, witterungs- und UV-beständigen Anschlussabdichtung, mindestens 15 cm hoch auf das aufgehende Bauteil geführt, Ausführung sämtlicher erforderlicher Vorarbeiten (Reinigung, Haftgrund, Primer), Lieferung und Montage einer neuen Abdeckung aus Aluminium als Witterungsschutz, inkl. Befestigungsmittel, Stoßausbildung, Übergänge und regensichere Ausführung.</p> <p>Einschließlich aller erforderlichen Nebearbeiten, Zuschnitte, Anpassungen, Materialzulagen sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Reststoffen.</p>			
		11 m	EP	GP
	Übertrag:			


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 03 Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1, Netto:				
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2		
	<p>Dachfläche 2</p> <p>Beschreibung des Ist - Zustands:</p> <p>Der betrachtete Gebäudeteil besitzt zwei gebogene Außenkanten. Die Gesamtaußenmaße betragen ca. 26,30 m × 7,36 m. Die Dachfläche ist mit einer Kunststoffdachbahn abgedichtet.</p> <p>Die Entwässerung erfolgt über umlaufend montierte Kastenrinnen mit angeschlossenen Regenfallrohren, die das Wasser auf den Laubengang des 3. Obergeschosses ableiten. Außenseitig der Kastenrinnen sind Gitterroste auf einer Metallunterkonstruktion montiert.</p> <p>Die Dachunterkonstruktion besteht aus Trapezblechen. Als Wärmedämmung wurde eine Polystyrol-Gefälledämmung eingebaut. Auf der Abdichtung befinden sich mehrere Klimageräte mit Zu- und Ableitungen, diverse runde Dachdurchführungen sowie Elemente des äußeren Blitzschutzes.</p> <p>Der Zugang zur Dachfläche erfolgt über den Laubengang des 4. Obergeschosses.</p> <p>Hinweis zum Leistungsumfang</p> <p>Die auf der Dachfläche vorhandenen Blitzschutzanlagen sowie die Klimageräte einschließlich Zu- und Ableitungen werden vor Beginn des Sanierungsvorhabens bauseits zurückgebaut.</p> <p>Diese Arbeiten sind nicht Bestandteil des Leistungsverzeichnisses und vom Auftragnehmer nicht zu kalkulieren.</p>			
	<div>   </div>			
	Übertrag:			


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.1	<p>Erneuerung der Dachrinne</p> <p>Komplette Erneuerung der umlaufenden Dachrinne aus Zinkblech, kastenförmig, gemäß Bestand</p> <p>Vollständige Demontage und fachgerechte Entsorgung der vorhandenen Rinne einschließlich aller Befestigungselemente</p> <p>Lieferung und fachgerechte Montage einer neuen kastenförmigen Dachrinne aus Zinkblech in Abmessungen gemäß Bestand,</p> <p>Ausführung mit allen erforderlichen Verbindungselementen, Löt- oder Steckverbindungen, Rinnenhaltern, Dehnungsausgleich, Rinnenstutzen und Laubfanggittern,</p> <p>einschließlich sämtlicher Nebenarbeiten wie Zuschnitte, Anpassungen, Abdichtungen, Befestigungen sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung des Altmaterials.</p>			
				
		53 m	EP	GP
04.2	<p>Herstellen neuer Dachabläufe, Fallrohr</p> <p>Lieferung und Montage eines Ablaufstutzens einschließlich aller erforderlichen Formteile. Fachgerechter Einbau in die neu hergestellte Kastenrinne einschließlich Ausschnitt, Abdichtung und Befestigung.</p> <p>Ableitung des Regenwassers über ein Fallrohr auf die Dachfläche 3 und unterseitiger Anschluss an die neu hergestellte Entwässerungsrinne, einschließlich aller erforderlichen Abdichtungen, Befestigungen und Formteile.</p> <p>Einschließlich sämtlicher Nebenarbeiten, Zuschnitte, Anpassungen, Dichtmaterialien, Befestigungsmittel sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Reststoffen.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Höhenlage: OK Dachfläche 2: + 16,03 m OK Dachfläche 3: + 12,79 m</p> 			Übertrag:
		4 St	EP	GP
04.3	<p>Dachaufbau zurückbauen und entsorgen Dachaufbau zurückbauen und Bauschutt ordnungsgemäß und fachgerecht entsorgen. Anhäufungen des Rückbaumaterials sind zu vermeiden Anschluss an umlaufender Kastenrinne sorgsam trennen Dachaufbau: Oberflächenschutz: Kunststoff Dachbahn: Dachabdichtung: Kunststoff-Vlies Wärmedämmung: 2-lagig, lose verlegte Kunststoffdachbahnen Dampfsperre: Polystyrol- Dämmung 160mm, Bitumendachbahn mit Aluminiumeinlage Gebäudehöhe: OKR Dach 16,03 m Gesamtaufbauhöhe: ca.280 mm</p>			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
				
		170 m²	EP	GP
04.4	Dampfsperre Dachfläche herstellen Dampfsperre unter druckfester Dämmung Speziell reißfeste Dampfsperre mit >1500 m SD-Wert. Zur Verlegung auf Trapezblech die mit PU Gefälledämmplatten überdämmt werden. Verbundfolie mit Vliesbeschichtung nach DIN EN 13984, Nahtüberlappend lose verlegen, Nähte und Stöße mit Systemartikeln verkleben sowie umlaufend mit Systemartikeln verkleben und umgehend mechanisch befestigen. An den Dachrändern, Attiken und der vorhandenen Kastenrinne ist die Folie herumzuführen, anzuarbeiten und fachgerecht zu befestigen. Inklusive aller Kleinteile und Befestigungsmittel.			
		170 m²	EP	GP
04.5	Gefälledämmung Dachfläche herstellen Gefälledämmung aus Polyrethan (PU) WLG 024 mit einer Dämmstärke von 12cm im Mittel herstellen			
		170 m²	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.6	Dachabdichtung herstellen Herstellen einer zweilagigen, vollflächig verklebten Dachabdichtung auf Flachdachflächen mit Kunststoffdachbahnen Ausführung der Abdichtung in zwei Lagen: 1. Lage: Kunststoffdachbahn als Trenn- bzw. Unterlagsbahn, vollflächig verklebt. 2. Lage: Kunststoffdachbahn mit UV-beständiger Oberfläche, vollflächig auf der ersten Lage verklebt. Verklebung erfolgt mit systemkompatiblem Kleber , gemäß Herstellervorschrift. Die Bahnen sind im Überlappungsbereich mit Heißluft homogen zu verschweißen. Einbindungen und Anschlüsse an Durchdringungen, Aufkantungen und Einbauteile entsprechend der Flachdachrichtlinie und DIN 18531. Inklusive aller erforderlichen Nebenarbeiten, Formteilen, Anpressprofilen, Zuschnitten, anarbeiten an der umlaufenden Kastenrinne und Entsorgung von Verpackungsmaterial.	170 m²	EP	GP
04.7	Einbau von Sekuranten / Einzelanschlageeinrichtungen Einzelanschlageeinrichtungen (Sekuranten) auf Dachflächen Lieferung und Montage von Einzelanschlageeinrichtungen (Sekuranten) zur dauerhaften Absturzsicherung auf Dachflächen. Ausführung gemäß DIN EN 795 sowie den einschlägigen arbeitsschutzrechtlichen und berufsgenossenschaftlichen Vorschriften Geeignet für die vorhandene Dachkonstruktion und den vorhandenen Dachaufbau (Trapezblech) Korrosionsbeständige Ausführung Auslegung für die Sicherung von max. 1 Person je Anschlageinrichtung, sofern systembedingt nichts Abweichendes nachgewiesen wird Montage gemäß Herstellervorgaben inkl. aller erforderlichen Befestigungsmittel, Nebenmaterialien und Nebenleistungen Übergabe der notwendigen Montage- und Produktdokumentation Anordnung und Anzahl: Die Anschlageinrichtungen sind mittig der zu sichernden Dachfläche sowie an erforderlichen Zusatzpunkten Attikaüberstiege anzuordnen. Der maximale Abstand zwischen den Anschlageinrichtungen beträgt = 7,5 m, sofern durch das eingesetzte System kein geringerer Abstand erforderlich ist.	6 Stk	EP	GP
				Übertrag:


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.8	<p>integration von Klimasplitgeräte Zuleitung</p> <p>Lieferung und Montage eines geeigneten Schwanenhalses aus Edelstahl mit Abdeckung und Dichtung.</p> <p>Die Dachdurchführung ist fachgerecht in den Dachaufbau zu integrieren und entsprechend den Anforderungen der DIN 18531 dauerhaft luft- und regensicher auszuführen.</p> <p>Die Einbindung in Wärmedämmung und Dachabdichtung erfolgt mit systemgerechten Dichtstoffen, Manschetten und Abdeckungen.</p> <p>Einschließlich sämtlicher erforderlicher Nebenarbeiten wie Ausschnitte, Zuschnitte, Befestigungen sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Reststoffen.</p> <p>Hinweis: Der Anschluss und die Verlegung der Kälte-, Kondensat- und Elektroleitungen sind nicht Bestandteil dieser Position und werden gesondert vergeben.</p>	2 St	EP	GP
04.9	<p>Kabelkanal aus Edelstahl, 600 mm, Höhe mind. 100 mm, auf Dach</p> <p>Liefern und verlegen von geeigneten UV- und witterungsbeständigen Kabelkanälen aus Edelstahl, Breite 600 mm, Höhe mindestens 100 mm, mit abnehmbarem Deckel, zur Aufnahme von Kältemittelleitungen.</p> <p>Verlegung oberhalb der Dachabdichtung einschließlich fachgerechter, statisch und konstruktiv geeigneter Befestigung über Unterkonstruktionen bzw. Rohhalter- oder Tragsysteme mit lastverteilenden Schutzunterlagen, sodass Beschädigungen der Dachabdichtung vermieden werden.</p> <p>Richtungsänderungen sind mit passenden Formteilen auszuführen.</p> <p>Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Befestigungs- und Verbindungsmittel, Zuschnitte, Anpassungen sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Rest- und Verpackungstoffen.</p> <p>Die Befestigung ist so auszuführen, dass die Dachabdichtung nicht durchdrungen wird und deren dauerhafte Funktionsfähigkeit uneingeschränkt erhalten bleibt.</p>	5 m	EP	GP
04.10	<p>Unterkonstruktion (UK) für Klimasplitgeräte auf der Dachfläche</p> <p>Liefern und montieren einer tragfähigen, standsicheren und korrosionsbeständigen Unterkonstruktion zur Aufstellung von Außengeräten von Klimasplitanlagen auf der Dachfläche.</p> <p>Die Unterkonstruktion ist passend für Außengeräte mit Abmessungen von ca. 1.000 x 850 x 450 mm (B x H x T) auszuführen.</p> <p>Abmessungen der Unterkonstruktion ca. 1.200 x 600 x 300 mm (L x B x H), einschließlich erforderlicher Montage-, Wartungs- und Befestigungsabstände.</p> <p>Ausführung als dauerhaft befestigte Unterkonstruktion mit fachgerechter Befestigung durch</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Durchdringung der Dachfläche. Sämtliche Durchdringungen sind dauerhaft dicht herzustellen. Die Abdichtung der Anschlusspunkte hat entsprechend dem vorhandenen Dachabdichtungssystem sowie nach den anerkannten Regeln der Technik zu erfolgen.</p> <p>Einschließlich körperschallentkoppelter Lagerung der Geräte mittels Schwingungsdämpfern oder gleichwertiger Elemente.</p> <p>Einschließlich aller erforderlichen Befestigungs-, Abdichtungs- und Verbindungsmittel, Nebenmaterialien, Anpassungen und Nebenleistungen.</p> <p>Montage einschließlich Ausrichten der Unterkonstruktion sowie betriebsfertiger Übergabe.</p> <p>3 Stk EP GP</p>			
Summe Titel 04		Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2, Netto:		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
	<p>Dachfläche 3</p> <p>Beschreibung des Ist - Zustands:</p> <p>Das zu sanierende Staffelgeschoss des 3. OG besitzt gebogene Außen- und Innenkanten mit den Außenmaßen 29,50 m x 10,50 m. Wegen des innen befindlichen Büroraums mit den Außenmaßen 26,30 m x 7,36 m verbleibt für das Staffelgeschoss eine u-förmige Dachfläche mit einer max. Breite von 2,50 m. Ursprünglich ist das Staffelgeschoss als begrüntes Dach angelegt gewesen. Die Dachbegrünung ist jedoch nur noch in Resten vorhanden, so dass der Oberflächenschutz aus einem Gemisch aus Kies/Splitt, Substrat und Plattenbelag besteht. Die Dachabdichtung besteht aus Kunststoffdachbahnen.</p>			
				
	Übertrag:			


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.1	Rückbau Geländer Fachgerechter Rückbau des vorhandenen Geländers. Das Geländer ist an den Schraubverbindungen zu demontieren und – falls erforderlich – in geeignete Segmente zu trennen. Die demontierten Segmente sind bis zum späteren erneuten Einbau geordnet, standsicher und vor Beschädigung und Diebstahl geschützt zwischenzulagern. Die vorhandenen Anschlussflansche verbleiben an Ort und Stelle und sind während der Bauzeit vor Beschädigung zu sichern.	65 m	EP	GP
05.2	Entwässerungsrinne zurückbauen und Zwischenlagern Rückbau der vorhandenen Entwässerungsrinne. Linienentwässerung aus Metall einschließlich Abdeckrosten, Rinnenkörper und ggf. angeschlossener Abläufe. Sorgfältige Demontage zur Vermeidung von Beschädigungen. Reinigung der Bestandteile und fachgerechte Zwischenlagerung auf der Baustelle oder in einem dafür vorgesehenen, geschützten Bereich zur späteren Wiederverwendung. Kennzeichnung der Rinnenelemente zur eindeutigen Zuordnung beim Wiedereinbau. Inklusive aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Entsorgung nicht wiederverwendbarer Materialien.			
				
		53 m	EP	GP
05.3	Attikaaufbau zurückbauen Attikaaufbau zurückbauen Obere Kunsstoffabdichtung, innere seitliche Dämmung, oberseitige Dämmung bis zur Fassadendämmung, sowie Dampfsperre zurückbauen und entsorgen. Attikaaufbau: Dachabdichtung: 2-lagig, lose verlegte Kunststoffdachbahnen Wärmedämmung: Polystyrol- Dämmung 100mm, Dampfsperre: Bitumendachbahn mit Aluminiumeinlage			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Gebäudehöhe:	OKR Dach 12,79 m		
	Gesamtlänge:	ca. 65m		
	siehe Detail			
		65 m	EP	GP
05.4	Rückbauen des Oberflächenschutzes Oberflächenschutz zurückbauen: - Kies/Splitt/Substrat-Gemisch: - Betonplatten entlang der Fenster - Kunststoff-Vlies - Kosten für Abtransport und Entsorgung einkalkulieren Gebäudehöhe: OKR Dach 12,79 m	ca.120mm		
				
		147 m²	EP	GP
05.5	Oberflächenschutz zurückbauen: Dachabdichtung zurückbauen: 2-lagig, lose verlegte Kunststoffdachbahnen: - Kosten für Abtransport und Entsorgung einkalkulieren Gebäudehöhe: OKR Dach 12,79m			
		147 m²	EP	GP
				Übertrag:

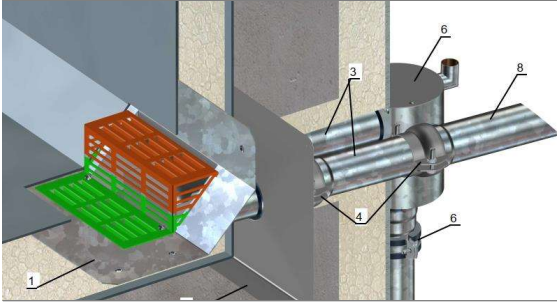
Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.6	Wärmedämmung zurückbauen Wärmedämmung zurückbauen: Polystyrol- Dämmung 160mm, außenliegender Wandabschluss (Attika) 100m, innenliegender Wandabschluss (Fenster) 50mm Kosten für Abtransport und Entsorgung einkalkulieren Gebäudehöhe: OKR Dach 12,79 m	147 m²	EP	GP
05.7	Dampfsperre zurückbauen Dampfsperre zurückbauen: -Bitumendachbahn mit Aluminiemeinlage Kosten für Abtransport und Entsorgung einkalkulieren Gebäudehöhe: OKR Dach 12,79 m	147 m²	EP	GP
05.8	Schließen Dacheinläufe Fachgerechtes Schließen der vorhandenen, nicht mehr intakten Dacheinläufe. Die Dacheinläufe sind vollständig zurückzubauen und dauerhaft zu verschließen, sodass ein wasserdichter Anschluss an die Dachabdichtung gewährleistet ist. Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Anpassungen an angrenzende Dachaufbauten, sowie Abtransport und fachgerechte Entsorgung der Ausbau- und Reststoffe nach den geltenden Vorschriften.	2 St	EP	GP
05.9	Dachablauf / Attikaeinbau Herstellen einer nachträglichen Dachentwässerung mittels Attikaablauf mit integriertem Notüberlauf als Komplettlement für den Einbau in eine Stahlbetonattika, einschließlich aller erforderlichen Nebenleistungen. Leistungsumfang: Ausführen einer Kernbohrung in der Stahlbetonattika, Dicke ca. 25 cm, Herstellen der erforderlichen Öffnungen und Aussparungen in Dachabdichtung und Wärmedämmschicht, Liefern und Einbauen eines Attikaablaufs mit Notüberlauf einschließlich Einlaufkörper, Klemmflansch, Anschlussstück, Laub-/Kiesfang und aller erforderlichen Anschluss- und Dichtungsteile. Der Ablauf ist für den Anschluss an ein rechteckiges / eckiges Fallrohr gemäß nachfolgender Pos. '5.10 auszubilden. Erforderliche Übergangs- und Anschlussformstücke sind in die Position einzurechnen.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Der Anschlussquerschnitt ist entsprechend DN 100 oder gleichwertig vorzusehen.</p> <p>Einschließlich Wiederherstellung und Ergänzung der Wärmedämmung, fachgerechter Einbindung in die vorhandene Dachabdichtung, sämtlicher Abdichtungsanschlüsse, Befestigungen, Nebenarbeiten, Entsorgung des anfallenden Abfalls sowie Wiederherstellung angrenzender Bauteile.</p> <p>Sämtliche sichtbaren Metalloberflächen sind farblich passend zum Bestand der vorhandenen Fallrohre zu beschichten; Ausführung als Pulverbeschichtung, RAL-Ton nach Festlegung durch die Bauleitung.</p> <p>Die Leistung ist so auszuführen, dass eine dauerhaft dichte, funktionssichere und optisch zum Bestand passende Entwässerungslösung entsteht.</p>			
				
		2 St	EP	GP
05.10	<p>Fallrohr</p> <p>Liefern und montieren eines neuen Fallrohrs DN 100 aus Aluminium, eckige Ausführung</p> <p>Querschnitt rechteckig, Abmessungen an die vorhandenen Bestandsfallrohre angepasst (optische Gleichheit),</p> <p>Oberfläche farblich passend beschichtet (Pulverbeschichtung / Lackierung, RAL-Ton nach Angabe der Bauleitung),</p> <p>inklusive aller erforderlichen Bögen, Formteile, Befestigungselemente und Halterungen,</p> <p>Befestigung an der Fassade inkl. aller Nebenarbeiten,</p> <p>Anschluss an den vorgesehenen Grundleitungsanschluss.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt nach laufendem Meter (m), einschließlich aller Zubehöerteile und Nebenleistungen.</p>			
		13 m	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.11	<p>Nachrüstung der Notüberläufe</p> <p>Nachträglicher Einbau eines Attika-Notablaufs als Komplettelement mit Einlauftopf, Kiesfang, Klemmflansch und Ablaufrohr aus Stahl zur Entwässerung von Flachdachflächen.</p> <p>Leistungsumfang:</p> <p>Herstellen einer Kernbohrung in der Attika aus Stahlbeton (Durchmesser gemäß Ablaufgröße), inkl. Schutzmaßnahmen. Nach</p> <p>Öffnen der vorhandenen Dachabdichtung und Wärmedämmung im Bereich des neuen Notablaufs.</p> <p>Einbau des Notablaufs mit höhenbündiger Anordnung zur Kiesschicht, mit Kiesfangkorb, Klemmflanschanschluss für Bitumen- oder Kunststoffabdichtung, sowie durchgehendes Ablaufrohr (z. B. verzinkter Stahl).</p> <p>Fachgerechter Anschluss an bestehende oder neue Notentwässerung.</p> <p>Wiederherstellung der Wärmedämmschicht und der Dachabdichtung, einschließlich aller erforderlichen Abdichtungsanschlüsse und Einbindungen.</p> <p>Inklusive aller Nebenleistungen, Materialien, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Abdichtungen und Entsorgungen.</p>			
		4 St	EP	GP
05.12	<p>Dampfsperre Dachfläche herstellen</p> <p>Wiederherstellung der Dampfsperre im Bereich der Dachentwässerung nach Rückbau- oder Einbauarbeiten.</p> <p>Liefern und fachgerechtes Verlegen der Dampfsperrbahn</p> <p>Eindichtung der Durchdringung im Bereich des Dachablaufs bzw. Notablaufs mit systemgerechten Anschlussmanschetten, Formteilen und Dichtmitteln.</p> <p>Die Ausführung erfolgt im Übergang an bestehende Dampfsperrflächen mit ausreichender Überlappung und kraftschlüssiger Verbindung durch Verschweißen oder Verkleben gemäß den Anforderungen der Flachdachrichtlinie.</p> <p>Inklusive aller Nebenarbeiten, wie Reinigen, Zuschneiden, Entlüftungsöffnungen freihalten und Anarbeiten an bestehende Bauteile.</p>			
		147 m²	EP	GP
05.13	<p>Gefälledämmung Dachfläche herstellen</p> <p>Herstellen einer Gefälledämmung auf dem Flachdach aus Polyurethan-Hartschaumplatten (PU), Wärmeleitgruppe 024, mit werkseitig vorgefertigtem Gefälle zur Sicherstellung der Dachentwässerung.</p> <p>Verlegung im Verband mit versetzten Stoßfugen, lose auf der Unterkonstruktion, ggf. mit punktueller Verklebung gemäß Herstellerangaben.</p> <p>Dämmstoffdicke gemäß Gefälleausbildung von [60–280 mm].</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Alle Arbeiten inklusive Zuschneiden, Anpassen, Nebenmaterialien und Abfallentsorgung.			
	Dämmstoff: PU-Hartschaum, WLG 024			
	Mindestgefälle: = 2 %			
		100 m²	EP	GP
05.14	Dachdämmung im Bereich der extensiven Begrünung Herstellen einer ebenen Wärmedämmung im Bereich der extensiv begrünten Dachflächen. Lieferung und lose Verlegung von Dämmplatten aus druckfester Polyurethan-Hartschaum-Dämmung (PU), WLG 024, in gleichmäßiger Aufbauhöhe gemäß Planung 120 mm Verlegung im Verband, mit versetzten Stoßfugen, auf geeigneter Unterlage inkl. aller Zuschnittarbeiten, Anarbeitung an aufgehende Bauteile und Durchdringungen. Oberseitig erfolgt der weitere Aufbau durch Schutzlage, Drän-/Speicherschicht und Vegetationstragschicht	47,6 m²	EP	GP
05.15	Dachabdichtung herstellen Herstellen einer zweilagigen Dachabdichtung auf Flachdachflächen aus polymerbitumenmodifizierten Bitumenbahnen. Unterlage: Dämmung. Ausführung der Abdichtung in zwei Lagen: 1. Lage: Elastomerbitumen-Schweißbahn, vollflächig verschweißt. 2. Lage: Elastomerbitumen-Schweißbahn mit besandeter Oberfläche , vollflächig auf der ersten Lage verschweißt. Überlappungen im Längs- und Querstößen verschweißt. Anschlüsse an aufgehende Bauteile gemäß DIN 18531 fachgerecht ausgebildet. Inklusive aller Nebenleistungen, Materialzulagen, Zuschnitte und Abfälle.	147 m²	EP	GP
05.16	Oberflächenschutz aus Feinsteinzeug herstellen Lieferung und Verlegung von Feinsteinzeugplatten für den Außenbereich im Format gemäß Planung, Plattendicke ca. 20 mm, Plattengöße 40 cm x 120 cm auf höhenverstellbaren Stelzlagern. Materialeigenschaften: Feinsteinzeug, frost- und witterungsbeständig			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<p>Oberfläche in holzähnlicher Optik (Naturfarbton), matt</p> <p>Rutschhemmung gemäß DIN EN 14411, mindestens R10</p> <p>Trittsicher und für den Einsatz im Außenbereich geeignet</p> <p>Maß- und formstabil</p> <p>Verlegung:</p> <p>Verlegung auf höhenverstellbaren Stelzlagern</p> <p>Offene, drainierende Fugenausbildung</p> <p>Verlegung mit Fugenkreuzen im geplanten Raster</p> <p>Ebenflächige, lot- und fluchtgerechte Ausführung</p> <p>Nebenleistungen:</p> <p>Ausführung sämtlicher erforderlicher Detailanschlüsse (z. B. Kiesfangleisten, Randschutzbleche, Entwässerungsrinnen)</p> <p>Erforderliche Zuschnitte und Anpassungen an Randanschlüsse, Durchdringungen und Fassadenbauteile</p> <p>Lieferung und Einbau aller Befestigungs- und Nebenmaterialien</p> <p>Reinigung der Flächen nach Fertigstellung</p> <p>Abtransport und fachgerechte Entsorgung von Verschnitt und Reststoffen</p> <p>Bemusterung: Das angebotene Produkt ist vor Ausführung zu bemustern und durch den Auftraggeber freizugeben.</p>			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
				
		65 m²	EP	GP
05.17	Schuttlage Faserschutzmatte, lose verlegt Schutzlage Faserschutzmatte, lose verlegt Schutzlage aus Polyester- und Polypropylen- Fasermischung, mechanisch und thermisch verfestigt. Leistungs- und Funktionsanforderungen: - mechanisch hoch belastbar - geruchsneutral - Flächengewicht: ca. 600 g/qm - Dicke: 4 mm - Abmessung 2,0 x 30,0 m - Pyramiden-Durchdruckkraft nach DIN EN 14574: 414 N - Wasseraufnahme: 3,0 l/qm liefern und mit mind. 10 cm Überdeckung lose verlegen.	47,6 m²	EP	GP
05.18	Kiesstreifen in Anschlussbereichen Kiesstreifen in Anschlussbereichen Kies zur Schaffung vegetationsfreier Abstandsflächen liefern und			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>in allen Anschlussbereichen (Dachrand, Wand, Dach- entwässerung, Lichtkuppel, sonstige Durchdringungen) in loser Schüttung aufbringen und gleichmäßig verteilen.</p> <p>Schichtdicke: 22 cm Streifenbreite: 50 cm</p>	45 m	EP	GP
05.19	<p>Regenwasserrückhalte-Element</p> <p>Regenwasserrückhalte-Element</p> <p>Hohlraumelement zur temporären Regenwasser-Rückhaltung in gefällelosen Dachkonstruktionen und in Verbindung mit einer Drosselung am Dachablauf. Leistungs- und Funktionsanforderungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Material: Polypropylen - Flächengewicht: ca. 8 kg/qm - Elementhöhe: 100 mm - Rückhaltekapazität: 95% bzw. ca. 95 l/qm - Plattengröße: 600 x 600 mm (0,36 qm) - Druckfestigkeit: 400 kPa <p>liefern und auf der Schutzlage der Vorposition stumpf gestoßen fachgerecht verlegen.</p>	47,6 m²	EP	GP
05.20	<p>Filterschicht Filtervlies</p> <p>Filtervlies</p> <p>Filterschicht für Dachbegrünung aus Polyester/Polypropylen. Leistungs- und Funktionsanforderungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Flächengewicht: 125 g/qm - Abmessung: 2,0 x 100,0 m oder 1,0 x 200,0 m - Öffnungsweite O 90: 0,126 mm - Stempeldurchdruckkraft nach DIN EN ISO 12236: > 1.000 N - Geotextilrobustheitsklasse: GRK 2 - Wasserdurchlässigkeit VI H50: 0,11 m/s <p>liefern und auf der Dränschicht mit 10 cm Überlappung lose verlegen.</p>	47,6 m²	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.21	<p>VegetationstragschichtExtensiv-Substrat Mehrschichtig max. 1250 kg/cbm</p> <p>Vegetationstragschicht Extensiv-Substrat Mehrschichtig max. 1250 kg/cbm</p> <p>Mineralisches Schüttstoffgemisch aus Lava, Blähschiefer, Blähton und Bims, mit geringen Anteilen organischer Substanz, für mehrschichtige Extensivbegrünungen, nach FLL-Dachbegrünungsrichtlinie geprüft.</p> <p>Vegetationstechnische Eigenschaften:</p> <ul style="list-style-type: none"> - maximale Wasserkapazität (WK): 39,2 Vol.-% - Luftgehalt bei maximaler Wasserkapazität: 26,2 Vol.-% - Gesamtporenvolumen: 65,4 Vol.-% - Wasserdurchlässigkeit: 25 mm/min - pH-Wert: 7,4 - Salzgehalt: 0,6 g/l - Gehalt an organischer Substanz: 38,7 g/l - Volumengewicht: trocken: ca. 790 - 840 kg/cbm wassergesättigt: ca. 1190 - 1240 kg/cbm <p>liefern, in loser Schüttung aufbringen und gleichmäßig verteilen.</p> <p>Schichtdicke: 16 cm</p> <p>Hinweis: Einbaugenauigkeit: +/- 1,5 cm Verdichtungsfaktor für Transport und Einbau: ca. 20 % Die Abrechnung erfolgt lt. Nachweis Lieferscheine und ist auf Bedarf vorzulegen.</p>	47,6 m²	EP	GP
05.22	<p>Fertigstellungspflege Extensivbegrünung</p> <p>Fertigstellungspflege der extensiven Dachbegrünung zur Herstellung eines abnahmefähigen Zustands nach Abschluss der Bauarbeiten, in Anlehnung an die FLL-Richtlinien für Dachbegrünungen (jeweils neueste Ausgabe).</p> <p>Die Fertigstellungspflege umfasst alle erforderlichen Maßnahmen zur Sicherstellung der ordnungsgemäßen Herstellung und Abnahmefähigkeit der Dachbegrünung und endet spätestens mit der Abnahme.</p> <p>Leistungsumfang:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontrolle des Vegetationsbestandes • Entfernung von nicht tolerierbarem Fremdaufwuchs 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> Nachsaat bzw. Nachbesserung von Kahlstellen Düngung bei Bedarf Freihalten der Kiesstreifen und Dachabläufe von funktionsbeeinträchtigendem Bewuchs Sicherstellung der Funktionsfähigkeit der Dachbegrünung <p>Pflegegänge: Bis zu 2 Pflegegänge innerhalb des Fertigstellungszeitraums, davon mindestens</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 Pflegegang und 1 Kontrollgang <p>Die Anzahl der Pflegegänge ist im Einheitspreis enthalten. Ein gesonderter Anspruch auf weitere Pflegegänge besteht nicht.</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			
		47,6 m²	EP	GP
05.23	<p>Entwicklungs- und Unterhaltungspflege Extensivbegrünung</p> <p>Kontrollgang der extensiven Dachbegrünung zur Überprüfung des Vegetationszustandes und der Funktionsfähigkeit, in Anlehnung an die FLL-Richtlinien für Dachbegrünungen (jeweils neueste Ausgabe).</p> <p>Leistungsumfang:</p> <ul style="list-style-type: none"> Sichtkontrolle des Vegetationsbestandes Kontrolle der Dachabläufe und Kiesstreifen Feststellung von Pflege- oder Mängelbedarf Kurze schriftliche Dokumentation der Ergebnisse <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			
		2 stk	EP	GP
05.24	<p>Pflegegang der extensiven Dachbegrünung</p> <p>Pflegegang der extensiven Dachbegrünung zur Sicherstellung der ordnungsgemäßen Entwicklung und dauerhaften Funktionsfähigkeit, in Anlehnung an die FLL-Richtlinien für Dachbegrünungen (jeweils neueste Ausgabe).</p> <p>Leistungsumfang:</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von nicht tolerierbarem Fremdaufwuchs Nachsaat / Nachpflanzung von Kahlstellen Freihalten von Kiesstreifen und Abläufen Düngung bei Bedarf <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<ul style="list-style-type: none"> Pflegearbeiten gemäß Feststellung aus Kontrollgängen oder auf Anweisung der Bauüberwachung 	2 stk	EP	GP
05.25	Vegetation Sedumsprossen Vegetation Sedumsprossen Sprossenmischung aus mindestens 5 verschiedenen Sedumarten liefern und fachgerecht ausbringen. Sprossenmenge: ca. 50 - 70 g/qm Hinweis: Auf Verwehsicherheit ist zu achten.	47,6 m²	EP	GP
05.26	Drosselablauf Gründach Liefen und fachgerechter Einbau eines Drosselablaufs für extensiv begrünte Dachflächen zur kontrollierten Regenwasserabgabe. Der Drosseleinsatz ist passend zum Dachablauf auszuwählen und werkseitig vormontiert oder vor Ort einstellbar Einbau des Drosselelements in vorhandenen Dachablauf oder in Kombination mit neuem Ablaufkörper inkl. Befestigung, Abdichtung und Anschluss an die Abdichtungsebene gemäß Flachdachrichtlinie. Alle Arbeiten inkl. Funktionsprüfung, Einstellung des Abflussbeiwerts, Dokumentation und Übergabe.	1 St	EP	GP
05.27	Attikaaufbau wiederherstellen Dampfsperre seitlich hochziehen und über die Oberseite ziehen Notentwässerung und Geländerflansche sind einzudichten Dämmkeil ist im Eckbereich vorzusehen seitliche Dämmung 12cm oberseitige Dämmung min. 6cm oberseitig Holzbohle zur Montage Attikablech vorsehen zweilagige Abdichtung aus Bitumendichtbahnen seitlich und oberseitig herstellen Anputzarbeiten an der Bestandsfassade	65 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
05.28	<p>Attikablech herstellen</p> <p>Liefern und fachgerechtes Herstellen sowie Montieren einer Attikaabdeckung aus Aluminium</p> <p>Ausführung als Abdeckung der Attika, inkl. systemgerechtem Halterungssystem mit verdeckter Befestigung,</p> <p>Lieferung in durchgehenden Stücken oder handlichen Längen, mit beidseitiger Tropfkante und integriertem Dehnungsausgleich,</p> <p>Befestigung auf der Attikaabdeckung mit systemgerechten Haltern, inkl. erforderlicher Dichtbänder,</p> <p>fachgerechte Ausbildung sämtlicher Stoßverbindungen, Anschlussarbeiten an aufgehende Bauteile und Randabschlüsse,</p> <p>sämtliche Verbindungsstellen sind überlappend oder mit Formteilen regendicht auszuführen,</p> <p>Oberfläche pulverbeschichtet in einem RAL-Farbton, der an die vorhandenen Bestandsbleche angepasst ist (Farbton wird durch die Bauleitung vor Ausführung festgelegt).</p> <p>Das Attikablech ist für eine spätere Einbindung in die Blitzschutzanlage vorzubereiten</p> <p>Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Übergangslösungen sowie Abtransport und fachgerechter Entsorgung von Reststoffen.</p>	65 m	EP	GP
05.29	<p>Geländer wiederherstellen</p> <p>Dauerhafte Befestigung der vorhandenen Geländersegmente an den vorhandenen Geländerhalterungen mittels geeigneter Befestigungsmittel. Herstellung der erforderlichen Schweißverbindungen an den Geländersegmenten zur Gewährleistung der standsicheren Konstruktion. Einschließlich sämtlicher Nebenleistungen, insbesondere Anarbeiten und Anpassen der Halterungen, Lieferung aller erforderlichen Befestigungs- und Schweißmaterialien sowie Durchführung notwendiger Schutz- und Sicherungsmaßnahmen; alle Leistungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.</p>	65 m	EP	GP
05.30	<p>Entwässerungsrinne herstellen</p> <p>Liefern und fachgerechter Einbau einer Linienentwässerungsrinne. Verzinkte Stahlrinne, begebar mit Maschenrost im Bereich der bisherigen Entwässerungsrinne.</p> <p>Anpassung des Untergrunds inkl. Vorbereitung des Einbauausschnitts sowie Herstellung eines funktionsgerechten Anschlusses an die Dachentwässerung bzw. den Notwasserablauf.</p> <p>Einbindung der Rinne in die Dachabdichtung mit systemgerechten Flanschen, Klemmprofilen</p>			
Übertrag:				


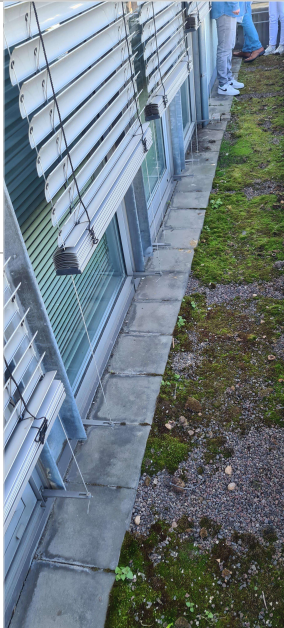
- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>oder werkseitigen Anschlussmanschetten.</p> <p>Sämtliche Abdichtungsarbeiten sind zweilagig (Bitumen oder Kunststoff je nach System) auszuführen.</p> <p>Inklusive aller Nebenleistungen: Zuschneiden, Einpassen, Höheneinstellung, Ausrichten, Rosteinlagen, Entsorgung von Altmaterial und Abdichtung der Übergänge zu angrenzenden Bauteilen.</p>			Übertrag:
		53 m	EP	GP
05.31	<p>Unterer Fensteranschluss neu abdichten.</p> <p>Fachgerechtes Lösen und Aufbewahren der bestehenden Klemmprofile.</p> <p>Entfernen der alten Abdichtung.</p> <p>Einlegen einer neuen, systemkonformen Abdichtung spannungsfrei und sorgfältiges Einspannen in das Klemmprofil.</p> <p>Wiedereinsetzen der Klemmprofile und dauerhafte, dichte Montage.</p> <p>Leistung umfasst sämtliche Elemente des Fensterbands, sowohl Festelemente als auch öffnungsfähige Elemente.</p> <p>Alle erforderlichen Nebenleistungen (Anpassungen, Dichtmaterial, Werkzeug) sind im Einheitspreis enthalten.</p>			
	 			
		53 m	EP	GP
				Übertrag:


Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.32	<p>Liefern und montieren einer Terrassentrennwand mit horizontaler Holzverkleidung und statisch gesicherter Unterkonstruktion.</p> <p>Errichten einer Trennwand zur Abgrenzung zweier Terrassenbereiche (Gründach zu Stelzlager). Ausführung wie folgt:</p> <p>Tragende Konstruktion aus pulverbeschichtetem Stahl, bestehend aus stehenden Trägerprofilen mit angeschweißten oder verschraubten Montagewinkeln.</p> <p>Befestigung der Unterkonstruktion mittels Schwerlastdübeln und Winkelverbindern unterhalb der Substratschicht direkt auf der Abdichtungsebene, da seitliche Befestigung nicht möglich ist. ggf. eine weitere seitliche Befestigung in angrenzender Attika möglich</p> <p>Aufständigung zur sicheren Lastabtragung ohne Durchdringung der Abdichtung durch geeignete Schutzlagen z. B. Gummigranulatplatten o. ä.</p> <p>Horizontal angeordnete Holzleisten aus wetterfestem Hartholz, gehobelt, Sichtqualität, mit gleichmäßigem Fugenbild, beidseitig sichtbar montiert. Bemusterung im Rahmen der Werksplanung.</p> <p>Oberfläche geölt</p> <p>Rostfreie Verschraubung</p> <p>Höhe der Trennwand: ca. 2,20 m über Belag, Länge: ca.. 2,40 m</p> <p>Bemusterung im Zuge der Werkplanung</p> <p>Inkl. aller Nebenleistungen, Montagematerialien, Schutzmaßnahmen, passgenauer Anpassung an örtliche Gegebenheiten</p> <p>Montage gemäß geltenden technischen Regeln, statischen Anforderungen und Witterungsschutz.</p> <p>Maßeinheit: m²</p>			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
				
		1 psch		GP
Summe Titel 05		Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3, Netto:		

LV-Zusammenfassung

DN_WVER_Dachsanierung (21-154)

01	LV	Dachsanierung		
Nr.		Bezeichnung	Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Baubeschreibung	2	nur Textinformation
02	Titel	Baustelleneinrichtung	9
03	Titel	Terrasse "Besprechungsraum Wurm" - Dachfläche 1	13
04	Titel	Decke über Staffelgeschoss Vorstand - Dachfläche 2	25
05	Titel	Terrasse "Vorstand" - Dachfläche 3	31

Summe LV 01 Dachsanierung

Angebotssumme, Netto: EUR

zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR

Angebotssumme, Brutto: EUR